

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE POKUPSKO
izmjene i dopune**

KNJIGA 2

OBAVEZNI PRILOZI

Zagreb, srpanj 2011.

ELABORAT: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE POKUPSKO
Izmjene i dopune
KNJIGA 2 - OBAVEZNI PRILOZI

NARUČITELJ: OPĆINA POKUPSKO

IZVRŠITELJ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Zagreb, Britanski trg 12

ODGOVORNI
VODITELJ: ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM: ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.
MIROSLAV ŠRENG, građ.tehn.
MARIJA ŠOŠTARKO, tehn.crtač.
SLOBODAN ĐURKOVIĆ, dipl.ing.prom.
GORAN IZETBEGOVIĆ, dipl.ing.prom.

PRIJEPIS I
OBRADA TEKSTA: VIŠNJA ŽUGAJ, stenodaktilograf

Direktor

LUKA ŠULENTIĆ, dipl.ing.arh.

Županija: Općina:	ZAGREBAČKA POKUPSKO
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE POKUPSKO - izmjene i dopune
KNJIGA 2 - OBAVEZNI PRILOZI	
Odluka o izradi izmjena i dopuna PPUO Pokupsko: "Glasnik Zagrebačke županije" broj 25/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Glasnik Zagrebačke županije 29/07, 14/08 i 24/11.
Javna rasprava objavljena: 05.07.2010.	Javni uvid održan: 20.07.2010. - 01.09.2010. Javno izlaganje: 28.07.2010.
Suglasnost na Plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (76/07, 38/09 i 55/11).	
Klasa: 350-02/11-01/11, Ur.broj: 238/1-03-11-10, Zagreb, 7. srpnja 2011.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Božidar Škrinjarić, oecc.
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	
URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Britanski trg 12	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Luka Šulentić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: Zoran Hebar, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar, dipl.ing.arh. 2. Slobodan Đurković, dipl.ing.prom.	
3. Miroslav Šreng, građ.tehn. 4. Marija Šoštarko, građ.tehn.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik općinskog vijeća: Stjepan Busija
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

S A D R Ž A J :

A.	OBRAZLOŽENJE.....	1
1.	RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA	2
2.	OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA.....	2
3.	OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA	2
4.	CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA.....	2
4.1.	Programska polazišta.....	2
5.	IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA	4
B.	ODLUKA O IZRADI	
C.	PRETHODNA RASPRAVA	
D.	JAVNA RASPRAVA	
E.	MIŠLJENJA PREMA ČLANKU 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	
F.	SAŽETAK ZA JAVNOST	

OBAVEZNI PRILOZI

- A. Obrazloženje**
- B. Odluka o izradi**
- C. Prethodna rasprava**
- D. Javna rasprava**
- E. Mišljenja prema članku 94. Zakona
o prostornom uređenju i gradnji**
- F. Sažetak za javnost**

A. **OBRAZLOŽENJE**

UVOD

Prijedlog izmjena i dopuna plana izrađen je na zahtjev Općine Pokupsko.

Odluka o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Pokupsko donesena je 2009. (Glasnik Zagrebačke županije 25/09). Tijekom 2009. je provedena i analiza zahtjeva pojedinih tijela i službi te stanovnika Općine Pokupsko. Prethodna rasprava je održana 06.11.2009. Javna rasprava je održana od 20.07. do 09.08.2010.

1. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Općina Pokupsko namjerava nastaviti sa uređenjem i izgradnjom u središtu mjesta te sagraditi toplanu na drvnu biomasu za što treba predvidjeti lokaciju i trase toplovoda.

Želi se povećati prostore za kupališta i rekreaciju.

Iskazan je interes za uređenjem novih površina rekreacijsko-turističke namjene.

Želi se poticati gradnju farmi.

Dostavljen je dvadesetak zahtjeva za izmjene granice građevnih područja.

Plan treba uskladiti s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Sve navedeno je ispitano kroz izradu Nacrt-a prijedloga i prikazano u Izmjenama i dopunama plana.

2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Izmjene i dopune će se izvršiti na različitim dijelovima područja općine. Njihov obuhvat je vidljiv u prijedlogu plana. Zamjenjuju se svi grafički prikazi.

3. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Prostor se, u skladu s važećim Planom, postupno uređuje. U sve većem broju ulica izvedena je komunalna infrastruktura. Razvoj je skladan i nova gradnja je prilagođena vrijednostima lijepog i očuvanog krajolika.

4. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Ciljevi izrade Izmjena i dopuna plana su stvoriti preduvjete za daljnji kvalitetan razvoj naselja Pokupsko. Tome će pridonijeti planirana gradnja toplane na biomasu koja će opskrbljivati toplinskom energijom šire područje središta mjesta. To će biti prvi ekološki prihvatljivi centralni toplinski sustav u Hrvatskoj primijenjen u jednoj naselju.

Izmjenama i dopunama plana osiguran je prostor za nova radna mjesta vodeći računa o ograničenjima određenim u Izmjenama i dopunama PPŽ-a. Osigurani su racionalni prostorni uvjeti za razvoj rekreacijskih i turističkih sadržaja.

Tamo gdje je to moguće sa stanovišta zaštite vrijednosti prostora, ispitana je mogućnost zaokruženja pojedinih dijelova građevinskih područja naselja, tako da se racionalno koristi komunalna infrastruktura i osigura cjelovitost naselja.

4.1. Programska polazišta

Kod Izmjena i dopuna PPUO-e vođeno je računa o odredbama koje su navedene u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije. To se posebno odnosi na sljedeće:

- Unutar neizgrađenih dijelova građevinskih područja izdvojene namjene na katastarskim podlogama mjerila 1:5000 treba ucrtati infrastrukturne koridore sa širinama navedenim u tablici 2. iz čl. 33. Odluke.
- U skladu s odredbom čl. 42. točka b) koja glasi: "Mogu se formirati i nove površine za gospodarske proizvodne i poslovne sadržaje, posebno u onim gradovima i općinama koji u važećim prostornim planovima za njihovo područje nemaju adekvatno planirane prostore za ove sadržaje", ispitati će se te mogućnosti.

- Člankom 79. točka 2. određeno je da je u zoni II. kategorije zaštite (II. zona vodozaštite, zaštićena i evidentirana prirodna baština (posebni rezervat), pojas 50 m od šume, aktivno ili moguće klizište ili otron te područje ugroženo bukom) iznimno dopušteno širenje građevinskih područja i to najviše 5% površine postojećeg građevinskog područja na dan donošenja PPŽ-a (26.04.2007.).
- Stavkom 2. članka 81. je određeno sljedeće:
"Iznimno, građevinska područja iz prethodnog stavka mogu se povećati zbog potreba planiranja građevinskih područja izdvojene gospodarske namjene. Ovo povećanje može iznositi najviše 25% za općine iz članka 7. stavka 1. točke 1. i 10% za ostale gradove i općine."

Općina Pokupsko spada u grupu gradova i općina gdje to povećanje može iznositi 10%.

- Člankom 90. je određeno: "Na osnovi izvršene analize iz prethodnog članka, povećanje postojećih i planiranje novih građevinskih područja izdvojene gospodarske namjene, prema odredbi iz članka 81. stavka 2., moguće je samo ako postojeća građevinska područja izdvojene gospodarske namjene svojim položajem, oblikom i veličinom ne zadovoljavaju potrebe gospodarskog i cjelokupnog prostornog razvoja i ako njihov izgrađeni dio nije manji od 50% njihove ukupne površine, kao i kod gradova i općina koji na svojim područjima nisu do sada imali ovu vrstu građevinskih područja, ili je njihova ukupna površina bila manja od 25 hektara."
- Člankom 91. je određeno: "Povećanje postojećih i planiranje novih građevinskih područja izdvojene gospodarske namjene moguće je na temelju argumentiranih razvojnih potreba (potrebe zapošljavanja, razvoj gospodarstva, zainteresiranost gospodarstvenika, središnje funkcije, prometna povezanost, porast broja stanovnika), a koje trebaju pratiti programi izgradnje i uređenja zemljišta, posebno u dijelu koji se odnosi na potrebu prethodne izgradnje komunalne i prometne infrastrukture.

Za novoplanirane površine predviđene za smještaj gospodarskih djelatnosti treba, prije izvođenja bilo kakvih zahvata, izvršiti ocjenu prihvatljivosti za prirodu ukoliko se na navedenim lokacijama nalazi ugrožen ili rijetki stanišni tip sukladno Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova ("Narodne novine", broj 7/06").

Za sport i rekreaciju te turizam određene su odgovarajuća područja i drugi elementi u prostoru uz Kupu.

Pojedinačne zahtjeve za uvrštenje u Plan se ispitalo, s tim da nije moguće planiranje novih izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja.

U skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) te sa zahtjevom Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19.12.208 (Klasa: 350-01/08-01/193, Ur. broj: 531-01-08-1) preispitane su obvezne izrade UPU-a i DPU-a. Do donošenja detaljnijih planova nije predviđeno uvođenje zabrane gradnje – izdavanje akata o gradnji.

5. IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

- U poglavlju **2.2. Ciljevi prostornog razvijanja općinskog značaja**
Na str. 29. na kraju poglavlja dodaje se slijedeći tekst:
"Radi promoviranja ekološki prihvatljivog razvoja mjesta, u Pokupskom će se graditi toplana na drvenu biomasu koja će putem centralnog toplinskog sustava grijati sve javne i znatan dio stambenih i poslovnih građevina u širem središtu naselja Pokupsko."
- U poglavlju **2.2.3. Razvoj naselja, društvene prometne i komunalne infrastrukture** u dijelu teksta c. Razvoj prometa, na kraju poglavlja Telekomunikacijski promet se dodaje novi tekst koji glasi:
"Lokacije zona za postavu stupova su određene PPŽ-om temeljem kojeg će se izdavati lokacijske dozvole. Ovim planom su detaljno određene lokacije koje su poznate".
- U istom poglavlju **2.2.3.** seiza teksta s podnaslovom Plinoopskrba dodaje tekst koji glasi:
"Opskrba toplinskom energijom
U Pokupskom je planirana lokacija za gradnju toplovodne kotlovnice ložene drvenom biomasom te odgovarajuća mreža centraliziranog toplinskog sustava (CTS)".
- U poglavlju **2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti te kulturno-povijesnih cjelina** dodaju se nove točke koje glase:
"Krajobrazne i prirodne vrijednosti i posebnosti
b) Zaštićene i ugrožene vrste

Tablica 1. Popis ugroženih vrsta sisavaca na području Općine Pokupsko (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; EN - ugrožena, VU - rizična, NT - potencijalno ugrožena, LC - najmanje zabrinjavajuća, DD - vjerojatno ugrožena, ZZP - Zakon o zaštiti prirode NN. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	ZZP (NN. 70/05)	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Barbastella barbastellus*</i>	Širokouhi mračnjak	DD	SZ	✓
<i>Glis glis</i>	sivi puh	LC	SZ sj. od Save Z juž od Save	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	vidra	DD	SZ	✓
<i>Micromys minutus</i>	patuljasti miš	NT	Z	
<i>Miniopterus schreibersi</i>	dugokrili pršnjak	EN	SZ	✓
<i>Muscardinus avellanarius</i>	puh lješnikar	NT	SZ	
<i>Myotis bechsteini</i>	velikouhi šišmiš	VU	SZ	✓
<i>Myotis emarginatus</i>	riđi šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Neomys anomalus</i>	močvarna rovka	NT	Z	
<i>Neomys fodiens</i>	vodena rovka	NT	Z	
<i>Plecotus austriacus</i>	sivi dugoušan	EN	SZ	
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	veliki potkovnjak	NT	SZ	✓
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	mali potkovnjak	NT	SZ	✓
<i>Sciurus vulgaris</i>	vjeverica	NT	Z	

* potencijalno područje rasprostranjenja;

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. Posebna područja zaštite (SAC - Special Area of Conservation).

Mjere zaštite:

U cilju zaštite šišmiša, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesto za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio Spilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznenimiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatanji kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumske vrste šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumske staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Pokupsko.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (vidra, močvarna rovka, vodena rovka) potrebno je u sto većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN. 70/05, 139/08).

Tablica 2. Strogo zaštićene vrste ptica rasprostranjene na području Općine Pokupsko (CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, LC - najmanje zabrinjavajuće, DD - nedovoljno poznate; GP - grijezdeća populacija, NGP - negnijezdeća populacija, ZP - zimujuća populacija, PP - preletnička populacija; Z - zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	NT gp	✓
<i>Anas strepera</i>	patka kreketaljka	EN gp	
<i>Aquila pomarina</i>	orao kliktaš	EN gp	✓
<i>Aythya nyroca</i>	patka njorka	VU gp	✓
<i>Chlidonias hybridus</i>	bjelobrada čigra	VU gp	✓
<i>Ciconia ciconia</i>	roda	NT gp	✓
<i>Ciconia nigra</i>	crna roda	VU gp	✓
<i>Circus pygargus</i>	eja livadarka	EN gp	✓
<i>Columba oenas</i>	golub dupljaš	DD gp	
<i>Crex crex</i>	kosac	VU gp	✓
<i>Dendrocopos medius</i>	crvenoglavi djetlić	LC gp	✓
<i>Dendrocopos syriacus</i>	sirijski djetlić	LC gp	✓
<i>Dnyocopus martins</i>	crna žuna		✓
<i>Egretta alba*</i>	velika bijela čaplja	EN gp	✓
<i>Ficedula albicollis</i>	bjelovrata muharica	LC gp	✓
<i>Gavia arctica****</i>	crnogrli pljenor	LC zp	✓
<i>Gavia stellata****</i>	crvenogrli pljenor		✓
<i>Haliaeetus albicilla</i>	štekavac	EN gp	✓
<i>Ixobrychus minutus</i>	čapljica voljak	NT gp	✓
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LC gp	✓
<i>Lullula arborea</i>	ševa krunica	LC gp	✓
<i>Lymnocryptes minima***</i>	mala šljuka	DD ngp	
<i>Milvus migrans</i>	crna lunja	VU gp	✓
<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	VU gp	✓
<i>Phalacrocorax pygmaeus*</i>	mali vranac	CR gp	✓
<i>Porzana parva</i>	siva štjoka	DD gp	✓
<i>Scolopax rusticola**</i>	šljuka	NT ngp(Z), DD gp	
<i>Strix uralensis</i>	jastrebača	LC gp	✓
<i>Sylvia nisoria</i>	pjegava grmuša		✓

*zimovalica, ***vjerojatno područje rasprostranjenja za vrijeme selidbe,

**** preletnica/neredovita zimovalica

Mjere zaštite:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka, vađenje šljunka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (NN. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN. 118/09).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

Tablica 3. Strogo zaštićene vrste vodozemaca na području Općine Pokupsko (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, LC - najmanje zabrinjavajuće, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode NN. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Bombina bombina</i>	<i>crveni mukač</i>	<i>NT</i>	<i>SZ</i>	✓
<i>Hyla arborea</i>	<i>gatalinka</i>	<i>NT</i>	<i>SZ</i>	

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Tablica 4. Strogo zaštićene vrste gmažova na području Općine Pokupsko (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR - kritično ugrožene, EN - ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, LC - najmanje zabrinjavajuće, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode NN. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Emys orbicularis</i>	<i>barska komjača</i>	<i>NT</i>	<i>SZ</i>	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Tablica 5. Strogo zaštićene i zaštićene vrste riba na širem području Općine Pokupsko (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; CR - kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU - rizična, NT - potencijalno ugrožena, LC - najmanje zabrinjavajuća, DD - vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Abramis sapa</i>	crnooka deverika	NT	Z	
<i>Acipenser ruthenus</i>	kečiga	VU	Z	
<i>Alburnoides bipunctatus</i>	dvoprugasta ukljija	LC	Z	
<i>Aspius aspius</i>	bolen	VU	Z	✓
<i>Carassius carassius</i>	karas	VU	Z	
<i>Chalcalburnus chalcoides</i>	velika pliska	VU	SZ	✓
<i>Cobitis elongata</i>	veliki vijun	VU	SZ	✓
<i>Cyprinus carpio**</i>	šaran	EN	Z	
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara	NT	SZ	✓
<i>Gobio albipinnatus</i>	bjeloperajna krkuša	DD	SZ	✓
<i>Gobio gobio</i>	krkuša	LC	Z	
<i>Gobio kessleri</i>	keslerova krkuša	NT	SZ	✓
<i>Gobio uranoscopus</i>	tankorepa krkuša	NT	SZ	✓
<i>Hucho hucho</i>	mladica	EN	Z	✓
<i>Leucaspis delineatus</i>	belica	VU	SZ	
<i>Leuciscus idus</i>	jez	VU	Z	
<i>Lota lota</i>	manjić	VU	Z	
<i>Misgurnus fossilis</i>	piškur	VU	SZ	✓
<i>Pelecus cultratus</i>	sabljarka	DD	SZ	✓
<i>Rutilus pigus</i>	plotica	NT	Z	
<i>Sabanejewia balcanica</i>	zlatna nežica	VU	SZ	
<i>Telestes souffia</i>	blistavac	VU	SZ	✓
<i>Thymallus thymallus</i>	lipljen	VU	Z	
<i>Vimba vimba</i>	nosara	VU	Z	
<i>Zingel streber</i>	mali vretenac	VU	SZ	✓

**zavičajne populacije

Mjere zaštite:

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obzirom da područje Općine Pokupsko obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.

Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.

Tablica 6. Zaštićene vrste danjih leptira na području Općine Pokupsko (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene; CR - kritično ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode NN. 70/05, 139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZF	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Apatura ilia</i>	mala prelevalica	NT	Z	
<i>Apatura iris</i>	velika prelevalica	NT	Z	
<i>Euphydryas aurinia</i>	močvarna riđa	DD	SZ	✓
<i>Euphydryas maturna</i>	mala svibanjska riđa	DD	SZ	
<i>Heteropterus morpheus</i>	sedefast debeloglavac	NT	z	
<i>Leptidea mormon</i>	Grundov šumski bijelac	DD	SZ	✓
<i>Limenitis populi</i>	topolnjak	NT	z	
<i>Lopinga achine</i>	šumska okaš	DD	SZ	
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin vatreni plavac	NT	SZ	✓

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZF	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Lycaena hippothoe</i>	<i>Ijubičastorubi vatreni plavac</i>	NT	z	
<i>Lycaena thersamon</i>	<i>mali kiseličin vatreni plavac</i>	DD	z	
<i>Maculinea alcon alcon</i>	<i>močvarni plavac</i>	CR	SZ	
<i>Mellicta aurelia</i>	<i>Niklerova riđa</i>	DD	z	
<i>Nymphalis vaualbum</i>	<i>šareni ve</i>	VU	z	✓
<i>Parnassius mnemosyne</i>	<i>crni apolon</i>	NT	SZ	
<i>Zerynthia polyxena</i>	<i>uskršnji leptir</i>	NT	SZ	

Mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.

*Radi očuvanja europski ugroženih leptira plavaca (*Maculinea*) koji su usko vezani uz vlažne livade s određenim biljnim zajednicama, potrebno je takve livade evidentirati i dugoročno osigurati njihov opstanak (redovita košnja) te ih zaštititi kao područja ekološke rureze RH.*

Tablica 7. Ugrožene podzemne životinje na području Općine Pokupsko (SZ - strogo zaštićene, Z - zaštićene; EN -ugrožene, VU - osjetljive, NT - niskorizične, DD - nedovoljno poznate; ZZP - Zakon o zaštiti prirode NN. 70/05,139/08)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Direktiva o staništima
<i>Niphargus valachicus</i>	<i>panonski šumski rakušac</i>	VU	SZ	<i>kroz zaštitu staništa</i>

Mjere zaštite:

Ugraditi zaštitu vrste i njenih staništa u vodnogospodarske planove: spriječiti zagađenje podzemnih voda slivnog područja nalazišta i ne dozvoliti uništavanje staništa. Pri planiranju i izvođenju hidrotehničkih i melioracijskih radova prethodnim studijama utvrditi lokacije s populacijama ugroženih podzemnih životinja vezanih uz vodena staništa, te posebnim tehničkim rješenjima omogućiti njihov opstanak. Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćivanje vodenih površina i fizičko uništavanje staništa (nalazišta).

Alohtone vrste

Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode (NN. 70/05,139/08), zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojih u ekološke sustave.

c) Ugrožena i rijetka staništa

Tablica 8. Zastupljenost stanišnih tipova na području Općine Pokupsko

Tip staništa - NKS	NKS kod	(%)
Aktivna seoska područja	J11	2,37
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	131	1,71
Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	181	0,03
Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume	E45	5,94
Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	E31	64,38
Mozaici kultiviranih površina	121	23,97
Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I21/J11/I81	0,77
Stalni vodotoci	A23	0,79
Vrbici na sprudovima/Poplavne sume vrba	D11/E11	0,04
	Ukupno:	100,00

Mjere zaštite:

A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju; na područjima isušenim zbog regulacije vodotoka odrediti mesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja;
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljivanje rukavaca i dr.);
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (allochton) vrste i genetski modificirane organizme;
- sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju;
- izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravnicama;
- ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova;
- prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u ekološki prihvatljivom, stanju te spriječiti eksploraciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama;
- osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom;
- sprječavati kaptiranje i zatrpanjanje izvora;
- sprječavati zaraštavanje sedrenih barijera i vodopada, osigurati dovoljan stalni protok vode i onemogućiti eutrofikaciju vode;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;

- u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svoji te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);

C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljnu gradu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda;
- ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju;
- uklanjati strane invazivne vrste;
- očuvati muljevite, pjeskovite, šljunkovite i kamenite obale u njihovom prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom te sanirati devastirana područja gdje god je moguće;

E. Šume

- gospodarenje gumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumske površine, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposjećene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalni postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svoji te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodi bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumske površine;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim sumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Pokupsko.

- /i. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom
- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
 - uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
 - uklanjati invazivne vrste;
 - osigurati plavljenje staništa i povoljan vodni režim;
 - očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
 - spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;
- J. Izgrađena i industrijska staništa
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
 - uklanjati invazivne vrste.
 - očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na podrumima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
 - poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
 - poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
 - provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
 - na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
 - uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
 - očuvati bušike, te sprječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
 - očuvati šikare spudova i priobalnog pojasa velikih rijeka;
 - očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama guma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste.

d) Zaštićene i evidentirana područja

Na području Općine Pokupsko nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Evidentirana područja, odnosno područja predviđena za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode potrebno je uskladiti s odredbama Prostornog plana Zagrebačke županije.

- Značajni krajobraz Dolina Rečice i Kravaršćice (V. Gorica, Kravarsko i Pokupsko)
- Značajni krajobraz Dolina rijeke Kupe (Krašić, Pisarovina, Pokupsko)

Mjere zaštite:

Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štititi u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povjesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju

postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- *sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,*
- *odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,*
- *uskladiti i prostorno organizirati različite interese,*
- *posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale,*
- *izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima kao i dužobalnu izgradnju,*
- *izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,*
- *štitići značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,*
- *planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.*

Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

e) Područja ekološke mreže

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH

U Hrvatskoj je Ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode, a proglašena Uredbom o proglašenju ekološke mreže (NN. 109/07), te predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Uredbom o proglašenju ekološke mreže (NN. 109/07) propisane su i smjernice za mjere zaštite čija provedba osigurava postizanje i održavanje povoljnog stanja ciljeva očuvanja svakog područja ekološke mreže. Smjernice za mjere zaštite navedene su u dalnjem tekstu.

*Ekološka mreža na području Općine Pokupsko obuhvaća slijedeće: **Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove***

- **Kupa**
- **Vukomeričke gorice - Zgurić brdo**
- **Cvetnić brdo**

- U poglavljiju **2.3.3.2. Unapređenje prometne infrastrukture** u tekstu pod naslovom Telekomunikacijski promet na kraju se dodaje novi tekst koji glasi:
"U skladu s PPŽ-om određene su zone za gradnju stupova za potrebe više raznih operatera".

- U poglavlju **2.3.3.3. Unapređenje komunalne infrastrukture**, na kraju se dodaje novi tekst koji glasi:

"Opskrba toplinskom energijom

U Pokupskom je planirana lokacija za gradnju toplovodne kotlovnice ložene drvenom biomasom te odgovarajuća mreža centraliziranog toplinskog sustava (CTS)".

- U poglavlju **3.4.1. Građevna područja naselja** mijenja se tablica 14., tablica 15. se briše i tekst iza nje i glasi:

"GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
Tablica 14. PREGLED PO NAMJENAMA I NASELJIMA

Naselja:	Površine ¹ iz dosadašnjeg plana	Izgrađeno GP	Neizgrađeno GP	GP naselja	Gospodarska namjena	Poslovna namjena	Ugost-turi. namjena	Sport -rekreacija	Groblja	Ukupno GP naselja	Izdvojeno građevinsko područje	
Auguštanovec 627,64 ha	63,63	31,94 31,79	30,91 31,95	62,85 63,74			6,52 7,09	0,58		69,95 71,41	6,77	
Cerje Pokupsko 715,53 ha	33,29	26,22 23,72	6,17 6,95	32,39 30,67				0,75		33,14 31,42	0,75	
Cvetnić Brdo 113,03 ha	11,52	8,73 8,70	2,94 2,26	11,67 10,96						11,67 10,96		
Gladovec Pokupski 1092,03 ha	64,91	51,00 48,04	22,36 21,64	73,36 69,68	3,90 3,67		1,10	3,97		78,36 78,42	8,73	
Hotnja 1105,56 ha	94,15	48,13 45,88	14,83 22,25	62,96 68,13						63,56 68,82	0,69	
Lijevi Degoj 208,34 ha	18,50	10,66 13,93	11,83 13,75	22,49 27,68						25,02 30,06	2,38	
Lijevi Štefanki 895,02 ha	74,32	54,95 54,55	24,40 19,64	79,35 74,19						84,70 76,35	2,16	
Lukinić Brdo 1964,63 ha	88,49	49,83 42,77	22,25 17,98	72,18 60,75	7,52					76,35 78,83	18,08	
Opatija 599,15 ha	62,20	35,92 24,22	7,56 26,64	43,48 50,86						43,48 50,86		
Pokupsko 643,90 ha	115,40	34,39 41,38	44,92 43,31	79,31 84,69	3,24 3,17	3,26 3,31	19,76 20,52	2,22	3,08 4,86	108,65 118,77	34,08	
Roženica 990,42 ha	48,01	38,87 33,29	12,46 13,52	51,33 46,81			1,00 1,31	1,26 1,28		53,59 49,41	2,60	
Strezojevo 990,17 ha	53,64	31,38 30,65	11,07 12,00	42,45 42,69						47,60 48,69	6,00	
Šestak Brdo 302,08 ha	23,69	21,85 21,08	6,88 5,75	28,73 26,87						30,01 30,04	1,17	
Zgurić Brdo 330,84 ha	23,15	20,54 18,49	9,17 9,21	29,71 27,70						29,71 29,38	1,59	
	10.578,33 ha	774,9	464,41 438,49	227,75 246,85	692,26 685,42	7,14 14,36	3,26 3,31	28,38 30,03	16,06 29,70	5,69 8,51	752,79 773,42	85,00

Od ukupno 773,47 ha planiranih za građevinska područja naselja oko 57% je izgrađeni dio (438,49 ha), a oko 43% je neizgrađeni.

Ugostiteljsko-turistička namjena je planirana na ukupno 30,0 ha.

Zone sporta i rekreacije u naseljima su planirane na 29,70 ha od čega je tek 2,7 ha izgrađeno.

Za groblja je planirano 8,51 ha.

Ukupno je za druge namjene planirano 88,00 ha, a za naselja 685,42 ha.

To sveukupno iznosi 773,42 ha.

Za izdvojena građevinska područja, koja do sada nisu bila planirana a niti postojala, je predviđena površina od 85,00 ha.

- U poglavlju **3.4.6. Sportsko-rekreativske zone** u nabranju se dodaju još i slijedeće zone:
 - kupalište Poloj, Sunčani brije, Pokupski Gladovec,
 - kupalište Pri gradu, Pokupsko,
 - kupalište Degojski slap, Lijevi Degoj,
 - kupalište Adica, (Brodišće), Auguštanovec,
 - kupalište Pri brodu, (Brodišće), Lijevi Štefanki,

¹ GP - građevinsko područje u vrijeme donošenja PPŽ-a 2002. godine.

- kupalište Skender Brdo, Lukinić Brdo,
 - igralište u Pokupskom,
 - igralište u Auguštanovcu,
 - igralište u L. Degoju,
 - igralište u Pok. Gladovcu,
 - igralište u Hotnji,
 - igralište u Strezojevu,
 - igralište u Roženici I,
 - igralište u Roženici II,
 - igralište u Opatiji,
 - igralište u Šestak, Zgurić, Cvetnić Brdu i Turkovićima,
 - igralište u Pokupskom Cerju,
 - igralište u Lijevim Štefankima,
 - igralište u Lukinić Brdu".
- U poglavlju 3.5.1.4. Telekomunikacijski promet prije zadnjeg stavka dodaje se slijedeći tekst:
 - *Električka komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja* dijeli se na:
 - električku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima,
 - električku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati).
 - Na lokacijama određenim za samostojeće antenske stupove uvjetuje se gradnja jednog samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.
Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.
 - Na postojećim antenskim stupovima omogućit će se prihvat opreme drugih operatora ukoliko tehnički uvjeti i uvjeti radijskog planiranja to omogućavaju. U suprotnom, ukoliko na postojećem stupu nije moguć prihvat drugih operatora, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore.
 - Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.
 - Za pristupni put samostojećem antenskom stunu radi gradnje stupa, postavljanja i održavanja opreme, moguće je koristiti postojeći šumski put, šumske prošeke, staze i sl., odnosno ostale prometne površine koje se kao takve u naravi koriste. Moguće je koristiti i novi prikladni pristupni put koji vodi do prometne površine, odnosno one koja se kao takva u naravi koristi.
 - Detaljni položaj samostojećeg antenskog stupa unutar planirane električke komunikacijske zone odredit će se lokacijskom dozvolom prema posebnim propisima, pravilima struke i odredbama Prostornog plana Zagrebačke županije. U postupku ishođenja lokacijske dozvole potrebno je pribaviti uvjete tijela nadležnih za zaštitu prirode, zaštitu kulturne baštine, okoliša i krajobraza, te tijela nadležnih za sigurnost, zaštitu i spašavanje, kao i drugih tijela određenih posebnim propisima, a stranka u tom postupku je i jedinica lokalne samouprave sukladno važećim propisima. Pri odabiru lokacije treba dati prednost poziciji izvan građevinskih područja naselja.
 - Pri određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja primjenjuju se sljedeći uvjeti:
 - poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja,

- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.
- Pri određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa unutar građevinskih područja primjenjuju se sljedeći uvjeti:
 - potrebno je izbjegavati građenje samostojećih antenskih stupova unutar područja pretežito stambene namjene, osim u slučajevima kada nije moguće odabrati drugu lokaciju radi konfiguracije naselja i tehničkih karakteristika mreža elektroničke komunikacije,
 - samostojeći antenski stup ne graditi na prostorima namijenjenim za zdravstvene, socijalne, predškolske i školske sadržaje,
 - ukoliko je neophodno graditi samostojeći antenski stup unutar građevinskog područja, prioritetno odabrati smještaj unutar područja gospodarske, komunalno-servisne, infrastrukturne i sl. namjene,
 - poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja,
 - poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.
- Pri određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa primjenjuju se sljedeće mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i prirode koji se štite temeljem zakona i odredbi Plana:
 - ne planirati smještaj na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode, posebice na područjima zaštićenim u kategoriji posebni rezervat te ostalim kategorijama malih površina; iznimno, radi postizanja osnovne pokrivenosti, samostojeći antenski stup locirati rubno, odnosno na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije,
 - na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućuje pokrivenost,
 - građevine za smještaj povezane opreme projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi, a pristupne putove antenskom stupu ne asfaltirati,
 - ako je unutar planirane zone već izgrađen samostojeći antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatore, novi se može graditi na udaljenosti koja minimalno utječe na krajobraz,
 - za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže,
 - na svakoj od potencijalnih lokacija unutar planiranih zona treba provesti dodatna istraživanja vezana uz postojanje primjera graditeljske baštine, mogućih arheoloških lokaliteta i utjecaja na pejzažnu sliku i vizure šireg prostora.
- Dopushteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole".
- U poglavlju 3.5.2. **Energetski sustav** na kraju se dodaje novi tekst koji glasi:
"3.5.2.3. Opskrba toplinskom energijom
Planirana je izgradnja toplovodne kotlovnice na bazi izgaranja šumske biomase i mreže CTS-a (centralizirani toplinski sustav) za opskrbu potrošača mjesta Pokupsko toplinskom energijom.

Toplovodna kotlovnica

Toplovodna kotlovnica će biti ložena drvnom biomasom toplinskog kapaciteta 1.000 kW na parceli broj 8/1, K.o. Pokupsko. Pored toplovodne kotlovnice biti će smješten spremnik biomase dostatan za dva mjeseca rada. Na krovu nadstrešnice biti će instalirani solarni kolektori koji će služiti za zagrijavanje potrošne tople vode (PTV-a) potrošača priključenih na mrežu CTS-a i dogrijavanje polazne vode u mreži CTS-a.

Mreža CTS-a naselja Pokupsko

Mreža CTS-a dimenzionirana je za toplinsku snagu od 1.500 kW. Razvod toplinske energije do potrošača biti će riješen putem ukopanih predizoliranih čeličnih cijevi. Dimenzija magistralnog toplovoda je DN 80 - DN 150 i sastoji se od dvije predizolirane čelične cijevi (polazna i povratna cijevi) smještenih u istom rovu. Osiguravat će se potrebe svakog priključenog objekta za toplinskom energijom i potrošnom toplom vodom (PTV-om).

- U poglavlju **3.7.3. Zaštita od požara** tekst se mijenja novim koji glasi:

"U naseljima i gospodarskim zonama treba osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03).

Treba osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06)

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine , građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m, ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. , da se požar ne može prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m neposredno ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole".

B. ODLUKA O IZRADI

27 Na temelju članka 40. Statuta Općine Pokupsko ("Glasnik Zagrebačke županije", broj 19/09), Načelnik Općine Pokupsko 13. listopada 2009. godine, donio je

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU POPISA UČENIKA OSNOVNE ŠKOLE KRAVARSKO KOJI SU OSTVARILI PRAVO NA POMOĆ ZA SUFINANCIRANJE PREHRANE

Članak 1.

Utvrđuje se popis učenika Osnovne škole Kravarško koji su ostvarili pravo na sufinanciranje prehrane:

1. Ivan Vranešić, Strezojevo 34, 8. r,
2. Josip Vranešić, Strezojevo 34, 6. r,
3. Mladen Vranešić, Strezojevo 34, 4. r,
4. Martina Vranešić, Strezojevo 34, 3. r,
5. Monika Jelekovac, Strezojevo 7, 8. r,
6. Lucija Jelekovac, Strezojevo 7, 6. r,
7. Marko Jelekovac, Strezojevo 7, 4. r,
8. Dario Vranešić, Strezojevo 66, 5. r,
9. Mihael Vranešić, Strezojevo 66, 4. r,
10. Stjepan Pejak, Strezojevo 9, 8. r,
11. Marija Pejak, Strezojevo 9, 6. r,
12. Ivana Jelekovac, Strezojevo 8, 1. r,
13. Kristina Jelekovac, Strezojevo 8, 4. r,
14. Mateja Markuz, Roženica 19/III, 7. r,
15. Ana Marija Markuz, Roženica 19/III, 3. r,
16. Mario Jelekovac, Strezojevo 3, 1. r,
17. Matija Sučec, Roženica 59, 6. r,
18. Josip Ježovit, Roženica 12, 7. r,
19. Martina Ježovit, Roženica 12, 6. r,
20. Mihaela Ježovit, Roženica 12, 1. r,
21. Martin Ježovit, Roženica 12, 3. r.

Članak 2.

Općina Pokupsko sufinancirati će 7,00 kuna po učeniku po danu Osnovnoj školi Kravarško.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Glasniku Zagrebačke županije".

KLASA: 602-02/09-01/02

URBROJ: 238-22-1-09-1

Pokupsko, 13. listopada 2009.

NAČELNIK OPĆINE
Božidar Škrinjarić, oecc., v. r.

28 Na temelju članka 31. Statuta Općine Pokupsko ("Glasnik Zagrebačke županije", broj 19/09) i članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09), Općinsko viće Općine Pokupsko na 3. sjednici, održanoj 15. listopada 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE POKUPSKO

Članak 1.

Na osnovu ove odluke će se izraditi i donijeti Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko.

Prostorni plan uređenja Općine Pokupsko donesen je 2007. godine i objavljen je u "Glasniku Zagrebačke županije" broj 28/07.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Izmjene i dopune Plana izraditi će se i donijeti na osnovu članka 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09) kojim je određeno da se izmjene dokumenata prostornog uređenja doneose prema postupku koji je propisan za njihovo donošenje.

OBUHVAT PLANA

Članak 3.

Planom su obuhvaćene statističke granice Općine Pokupsko.

OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

Članak 4.

Prostor Općine Pokupsko ruralnog je karaktera.

Razvoj Općine odvija se u skladu s planskim postavkama. Gradi se komunalna infrastruktura, javni i društveni sadržaji.

U nekoliko detalja je uočena potreba za izmjenu prostornog plana.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOGA PLANA

Članak 5.

Izmjenama i dopunama Prostornoga plana uređenja Općine Pokupsko treba obuhvatiti sljedeće:

- odrediti lokaciju za energetski loženu šumskom biomasom i trase pripadajuće toplovodne mreže,
- razmotriti mogućnosti proširenja rubnih dijelova građevinskih područja naselja,
- razmotriti i označiti lokacije domova kulture, igrališta rekreacijskih i kupališnih zona te dječjih igrališta prema zonama područja u koje pripadaju,
- ucrtati postojeće prometnice i putove.

Osnovni cilj izrade Izmjena i dopuna plana je njegovo usklajivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji. To se prvenstveno odnosi na primjenu članka 2. poglavje A. Prometno uređenje.

Pri tom će se preispitati obveze izrade urbanističkih planova uređenja tako da budu uskladene s odredbama članka 75. stavka 2. To znači za neizgrađene i neopremljene dijelove građevinskih područja, neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja te za dijelove tih područja planiranih za urbanu obnovu.

Izmjenama i dopunama Plana će se, u skladu s člankom 126. Zakona odrediti trase i koridore prometnica i uvjete za priključenje na komunalnu infrastrukturu.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA ZA IZRADU PLANA

Članak 6.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u

izraditi koristiti raspoloživa dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

Stručna rješenja urbanističkih planova uređenja izraditi će stručni izrađivač plana Urbanistički zavod grada Zagreba d. o. o.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 8.

Katastarski planovi za područje obuhvata plana u digitalnom vektorskom formatu pribavit će Općina Pokupsko u Uredu za katastar Velika Gorica u mjerilima 1:25000 i 1:5000.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIH PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE PODATKE, PLANSKE SMJERNICE, I DRUGE PROPISANE DOKUMENTE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDIELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

U izradi Plana zatražiti će se podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade plana od sljedećih tijela državne uprave i poduzeća s javnim ovlastima:

1. Zavod za prostornog uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72/V,

2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb,

3. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Pododsjek za prostorno uređenje i gradnju u Vel. Gorici, Trg K. Tomislava 34, 10410 Velika Gorica,

4. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78

5. Hrvatske ceste d. o. o., Ispostava Zagreb, Meteljeva 5/Vl, Sektor za razvoj, plan i projektiranje,

6. Ministarstvo obrane, Trg Kralja P. Krešimira IV/I, 10000 Zagreb, Sektor gospodarenja, Uprava za građiteljstvo i zaštitu okoliša,

7. MUP, PU Zagrebačka, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška 10000 Zagreb,

8. JP HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Zagreb, K. Domagoja, 10000 Zagreb,

9. JP HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Sisak, J. Runjaninu 12, 44000 Sisak,

10. HP – Područna uprava središnja Hrvatska, Poštansko središte Zagreb, Branimirova 4, 10000 Zagreb,

11. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka 3, 10020 Novi Zagreb,

12. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,

13. HEP, Pogon Velika Gorica, S. Kolara 17, 10410 Velika Gorica,

14. VG Komunalac, Kolodvorska 64, 10410 Velika Gorica,

15. VG Čistoća, Kolodvorska 64, 10410 Velika Gorica,

16. VG Vodoopskrba, Kolodvorska 64, 10410 Velika Gorica,

17. T-com, Regija 1 Sjever, Savska c. 32, 10000 Zagreb,

18. VIP-net, Iblerov trg 10, 10000 Zagreb,

19. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb,

20. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,

21. Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, p. p. 974, 10001 Zagreb,

22. Zagrebačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu p. p. 974, 10001 Zagreb,

23. Zagrebačka županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu,

24. Eko flor plus d. o. o., Cornjostupnička cesta 96, 10255 Cornji Stupnik,

ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 10

Sve aktivnosti i radnje u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna plana vršit će se u skladu s člancima 78.-102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09). Početkom izrade plana smatra se datum donošenja ove Odluke.

Izrađivač plana dostaviti će Općinskomu vijeću Narodnog izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Pokupsko za prethodnu raspravu. Općinsko vijeće će po primitku nacrta izmjena i dopuna provesti prethodnu raspravu. Izrađivač plana će po završetku prethodne rasprave izraditi Prijedlog izmjena i dopuna plana za javnu raspravu koja će trajati 15 dana. Po završetku javne rasprave i izrade Izvješća o javnoj raspravi te dobivanju mišljenja, Općinsko vijeće će donijeti izmjene i dopune plana.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA

ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE

ODOBRAVAVU ZAHVATI U PROSTORU

ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE

I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

Do usvajanja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko u području njegovoga obuhvata, odobrenja za građenje će se izdavati sukladno važećem Prostornom planu uređenja Općine Pokupsko ("Glasnik Zagrebačke županije", broj 29/07).

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 12.

Izrada Izmjena i dopuna Plana financirati će se iz Proračuna Općine Pokupsko, Zagrebačke županije i Ministarstva zaštite okoliša, prostornoga uređenja i građiteljstva.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 13.**

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijekom i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 10. Ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana i su-djelovanjem u prethodnoj raspravi.

Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima ne dostave zahtjeve u roku određenom Zakonom, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uredjenja i graditeljstva, Upravi za inspekcijske poslove – Urbanističkoj inspekциji, Vinogradska ulica 25, 10000 Zagreb.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Zagrebačke županije".

KLASA: 350-02/09-01/09

URBROJ: 238-22-1-09-1

Pokupsko, 15. listopada 2009.

NAČELNIK OPĆINE
Božidar Škrinjarić, oecc., v. r.

C. PRETHODNA RASPRAVA



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
JEDINSTVENI UPRAVNI
ODJEL
Pokupsko bb, 10414 Pokupsko

Klasa: 350-02/09-01/09
Ur.br. 238-22-1-09 2
Pokupsko, 20. listopada 2009. godine.

O B A V I J E S T
**o objavi prethodne rasprave u postupku Izrade i donošenja
Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja
Općina Pokupsko**

U postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općino Pokupsku održati će se prva prethodna rasprava dana 06. studenoga 2009. godine s početkom u 11,00 sati u prostorijama Općine Pokupsko, Pokupsko bb, 10414 Pokupsko.

**Nositelj izrade Izmjena i dopuna PPVO Pokupsko:
Jedinstveni upravni odjel**

Lst 22. 10. 2009.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel**

Za gosp. Hubara

Klasa: 350-02/09-01/09
Ur.br. 238-22-1-09-3
Pokupsko, 19. listopada 2009. godine.

Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije, Ulica grada
Vukovara 72/V, 10 000 Zagreb

Predmet: Izrada I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko

Općinsko vijeće Općine Pokupsko donijelo je Odluku o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko dana 15. listopada 2009. godine.

Dostavljamo Vam Odluku o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, te CD s Nacrtom prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko za prethodnu raspravu. Obavijest o objavi prethodne rasprave objavljena je u _____ od dana 2009. gnd.

Obavještavamo Vas da se prethodna rasprava održati dana 2009. godine s početkom u 11,00 sati u prostorijama Općine Pokupsko, Pokupsko bb, 10414 Pokupsko.

Molimo Vas da podatke, planske smjernice i dokumente iz područja Vašeg djelokruga, kao i primjedbe na Nacrt prijedloga za prethodnu raspravu dostavite najkasnije u roku od 15 dana od dana održavanja prethodne rasprave u Općinu Pokupsko na adresu : Općina Pokupsko, Pokupsko bb, 10414 Pokupsko.

S poštovanjem,

Mirko Zgurić, pročelnik



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Pokupsko, 06. studenoga 2009. godine.

Z A P I S N I K

sa prethodne rasprave u svezi izrade izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Pokupsko

Prisutni: Božidar Škrinjarić, oecc. načelnik, gosp. Zoran Hebar, izrađivač plana, gđa. Barbara Šagovac, predstavnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, Ispostava Velika Gorica, predstavnik HEP-a Velika Gorica Krunoslav Đurašin i predstavnici Hrvatskih šuma Sisak.

Božidar Škrinjarić je otvorio sastanak pozdravio nazočne. Konstatirao je potom da su prisutni predstavnik Urbanističkog zavoda grada Zagreba gosp. Zoran Hebar, gđa. Barbara Šagovac, predstavnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, predstavnik HEP-a V. Gorica gosp. Krunoslav Đurašin i predstavnici Uprave šuma Sisak.

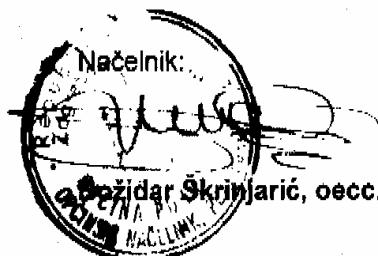
Prisutni su upoznati od strane gospodina Hebara sa radovima na izradi izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Pokupsko. Konstatirano je da su dostave poziva za sve institucije uredno izvršene.

Prisutni predstavnici HEP-a i Hrvatskih šuma dostaviti će svoje primjedbe u pisnom obliku.

Božidar Škrinjarić zahvalio se na odazivu i zaključio sastanak.

Zapisničar:

Mirko Zgurić



URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE POKUPSKO
IZMJENE I DOPUNE**

**PREGLED ZAHTJEVA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI IZ PRETHODNE RASPRAVE
S ODGOVORIMA IZRAĐIVAČA**

Zagreb, srpanj 2010.

Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

PPUO POKUPSKO - IZMJENE I DOPUNE - PREGLED PRIMJEDBI

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
1			Uz rijeku Kupu	OPĆINA POKUPSKO Općinsko poglavarstvo	Prijedlog za turističko – ugostiteljsku namjenu (kupališta) uz rijeku Kupu	Prihvaća se.
2		Pokupsko		OPĆINA POKUPSKO OPĆINSKO VIJEĆE	Ispravak, članka 21. u podtočci 2.2.6.13. treba stajati 10metara umjesto 20metara, u podtočci 2.2.6.14. treba stajati umjesto 15 metara 10 metara.	Prihvaća se.
3	423/10 dio, 462, 469/19, 469/20, 469/21, 469/22	Hotnja	Hotnja	Lovro Levar V. Gorica, Jelačićeva 61	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvaća se.
4.	154/1 dio	Auguštanovec	Auguštanovec	Jelena Lokner Barčićeva 9 Zagreb	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvaća se.
5	836/1, 836/2, 836/3, 835/1, 835/2, 835/3, 834/1, 834/2, 834/3	Opatija	Gornji Hruševac	Željko Brajković Opatija 78, Kravarsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvaća se u dubini susjednih područja. Za 834/1, 2 i 3 se ne prihvaća.
6				Branko Dojkovski Pokupsko 2a, Pokupsko	Ispravak podtočke 2.2.2.10. broj uvjetnih grla umjesto 20 treba stajati 50, pod brojem 2.2.3.1. stavak 2. treba izmijeniti 400 metara u 600 m, pod brojem 2.2.17. treba stajati ne moraju se graditi od negorivog materijala, jer su sve staje drvene u gornjem dijelu.	Prihvaća se.
7	44 i 43/5	Pokupsko		ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Velika Gorica	U postupku uvjeti gradnje, treba uskladiti s planom	Prihvaća se.
8				Hrvatski Telekom	Traže obavijest o planovima u izradi.	Ne odnosi se na plan.
9	858/1, 859/1, 858/2, 859/2, 860, 861, 863/1, 862, 863/2 856/2, 857, 852, 853, 854 , 855/1, 855/2	Lijevi Štefanki	Sirkovina	Odvjetnica Slavica Pintur	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvaća se djelomično u dubini susjednog područja.
10	270/3	Lijevi Štefanki	Lijevi Štefanki	Marko Blažeković Lijevi Štefanki 42, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje, sagrađen objekat 2000. godine.	Prihvaća se.
11	6/3	Pokupsko	Pokupsko	Tomislav Busija Kranjčevićeva 1 Velika Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvaća se.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
12	1895/1, 1893, 1894	Pokupsko	Pokupsko	Materni Dubravka Pokupsko 25c, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvata se. Čestica je izdvojena od građevnog područja.
13	2272, 2273, 2274, 2275	Lukinić Brdo	Lukinić Brdo	Darko Braica Cvjetno naselje 7, Velika Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se za k.č. 2273.
14	236, 264, 300/1, 300/2, 301/1, 301/2, 218/3, 219, 233, 244, 245, 246, 270/1	Lijevi Štefanki	Lijevi Štefanki	Ivan Orečić Lijevi Štefanki 52, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje. Čestica.	Za čestice 219 i 218/3 se prihvata, a za ostale se ne prihvata. Širenje zapadno od ceste nije opravdano.
15	279/4, 280, 281/5, 279/1 8, 19, 13 i 12	Pokupsko		Hranka Kovač Vankina 11, Zagreb	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se.
16	147/1, 2, 3 i 4	Roženica	Roženica	Dolečki Kata	Uvrštenje u građevinsko područje, postojeći objekat.	Prihvata se u dubini susjednih parcela.
17	580/39, 580/65, 580/58, 580/41, 580/30, 580/34, 580/29, 580/38	Gladovec Pokupski	Kovačec Brdo	Josip Banić	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se.
18		Auguštanovec	Auguštanovec	nema imena	Uvrštenje u građevinsko područje ili slično rješenje.	Ne prihvata se. Nepotpisano je.
19	580/39, 580/65, 580/58, 580/41, 580/30, 580/34, 580/29, 580/38	Gladovec Pokupski	Kovačec Brdo	Stjepan Rizvan Pokupska 54 Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se.
20	197/2 i 3	Lijevi Štefanki		Anđelko Šešo L. Štefanki	Uvrštenje u građevinsko područje.	Čestice su u građevnom području.
21	6/3	Pokupsko	Pokupsko	Tomislav Busija Silvije Strahimira Kranjčevića 1, Velika Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se.
22	801/63, 801/120, 801/121	Gladovec Pokupski	Hrtić	Dubravko Reichel Drvine 38, Zagreb	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se.
23	101/2, 102	Auguštanovec	Auguštanovec	Vladimir Stepanić I. G. Kovačića 7 Velika Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje, te osigurati pristup parceli	Ne prihvata se. Dio čestica je u građevnom području u dubini poput susjednih čestica. Put je planom predviđen sjevernim rubom čestice.
24	476/6	Lijevi Štefanki		Josip Skender	Uvrštenje u građevinsko područje.	Dio čestice je već u građevnom području u dubini susjednog područja.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
25	veliki dio	Auguštanovec		nema imena	Uvrštenje u građevinsko područje i turizam	Ne prihvata se. Nepotpisano je.
26	134/1,2 i 3	Auguštanovec	Auguštanovec	Ante Ljevar	Uvrštenje u građevinsko područje.	Čestice su u građevnom području.
27	964/1, 963/9	Hotnja	Hotnja	Stjepan Popovčić Hotnja 11, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se. Na zapadnoj strani - prema potoku nigdje nema kuća.
28	1118/51,52	Opatija	Auguštanovec	Nikola Zbačnik R. Boškovića 44 Velika Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se u dubini susjednog građevnog područja.
29	102	Roženica		Stjepan Šandor Roženica 6, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvata se. To je nestabilna padina.
30	1117/9	Gornji Hruševac		Antun Štimac Opatija 43, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvata se. To bi bilo preveliko širenje građevnog područja.
31	572/1, 572/2, 573/1, 575/1, 575/2, 575/18, 667/3, 667/21, 667/23, 667/90, 668/5, 685/2, 686, 687/9, 71	Pokupsko	Kovačevac	Božidar Šepčić K. Tomislava 37 V. Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvata se. To je zaštitni koridor rijeke Kupe i zona kupališta.
32	383/1	Pokupsko		Stjepan Jastrebinac Stjepan Antolović L. Degoj 1, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvata se. Parcele južno od ceste se čuva od gradnje.
32.1	572/4 i 5	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac Stjepan Antolović L. Degoj 1, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Dio čestice je u građevinskom području.
32.2	580/11	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac L. Degoj 1, 10414 Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se. Između ceste i potoka nigdje nije predviđena gradnja.
32.3	610/1	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac L. Degoj 1, 10414 Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se. Čestica je izdvojena u prostoru.
32.4	667/83 i 667/84	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac L. Degoj 1, 10414 Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se čestica 667/83 je pod šumom, a 667/84 je udaljena od građevinskog područja.
32.5	512, 514 i 513	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac L. Degoj 1, 10414 Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se. Čestice su izdvojene u prostoru.
33	151, 438, 10, 11, 9, 7 i 8	Roženica		Josip Jankeš Roženica 74, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvata se. To je područje nestabilnih padina i klizišta.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
34	963	Hotnja	Hotnja	Stjepan Sučec Roženica 80, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvata se. Na zapadnoj strani - prema potoku nigdje nema kuća.
35	757/24	L. Štefanki	Štefanki	Danica Kraljević L. Štefanki 96, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se djelomično, u dubini susjednog područja.
36	850/1	L. Štefanki	Štefanki	Tomislav Ladišić L. Štefanki 131, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se djelomično, u dubini susjednog područja.
37	381i 382/1	Pokupsko	Pokupsko	Išek Kraljević Danica Pokupsko Cerje 15, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvata se. Čestica je izdvojena u prostoru.
38	1215/1, 1215/2 i 1215/3	Lukinić Brdo	Lukinić Brdo	Marijan Belečić Lukinić Brdo 113a, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se djelomično. Zajedno s postojećim kućama izdvojiti će se iz zone rekreacije.
39. 1	1118/6	Lijevi Degoj	Lijevi Degoj	Štefica Zagorac S. Kolara 35, V. Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje.	Čestica je u građevinskom području.
39.2	1089/3, 6 i 7, 1090/5, 6 i 7	Lijevi Degoj	Lijevi Degoj	Štefica Zagorac S. Kolara 35, V. Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se u dubini susjednog područja.
40	1133	Lukinić Brdo	Lukinić Brdo	Krešimir Paić Lukinić Brdo 112c, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se
41	580/69	Gladovec Pokupski	Kovačec Brdo	Josip Banić	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvata se
42.1	57 i 58/1	Hotnja	Hotnja	Ogulinac Slavko Hotnja 45, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Prihvata se djelomično, u dubini susjednog područja.
42.2	67/4	Hotnja	Hotnja	Ogulinac Slavko Hotnja 45, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Dio čestice je u građevinskom području.
42.3	1342/5	Hotnja	Hotnja	Ogulinac Slavko Hotnja 45, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se jer, je čestica izdvojena u prostoru.
43	575/18, 575/1,2, 668/5 i 667/85	Gladovec Pokupski	Gladovec Pokupski	Božidar Šepčić K. Tomislava 37 10414 V. Gorica	Uvrštenje u građevinsko područje	Pojedine čestice su već u građevinskom području, koje se neće proširivati.
44	512, 514 i 513	Pukupsko		Antolović Stjepan	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se. Čestice su izdvojene u prostoru.
45.1	610/1	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac L. Degoj 1, 10414 Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se. Čestica je izdvojena u prostoru.
45.2	580/11	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac L. Degoj 1, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se. Između ceste i potoka nigdje nije predviđena gradnja.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
45.3	667/83 i 667/84	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac L. Degoj 1, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se čestica 667/83 je pod šumom, a 667/84 je udaljena od građevinskog područja.
45.4	383/1	Gladovec Pokupski		Stjepan Jastrebinac L. Degoj 1, 10414 Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se. Parcele južno od ceste se čuva od gradnje.
46.	214/1i 195/8	Hotnja	Hotnja	Željko Kotrman, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Prihvata se djelomično, u dubini susjednog područja.
47.	2716, 2717, 2718, 2719 i 2728	Lukinić Brdo		Ivan Klasnić Lukinić Brdo 1, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Čestice su većim dijelom u građevinskom području.
47.1	2942, 2948 i 2949	Lukinić Brdo		Ivan Klasnić Lukinić Brdo 1, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Čestice su dijelom u građevinskom području.
47.2	2981	Lukinić Brdo		Ivan Klasnić Lukinić Brdo 1, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se, čestica je udaljene od građevinskog područja.
48	1089/7, 1089/8, 1090/4 i 1090/5	Auguštanovec	Lijevi Degoj	Josip Brnardić Staro Pračno 103 44000 Sisak	Uvrštenje u građevinsko područje	Prihvata se u dubini susjednog područja.
48.1	1090/20	Auguštanovec	Lijevi Degoj	Josip Brnardić Staro Pračno 103 44000 Sisak	Uvrštenje u građevinsko područje	Ne prihvata se, čestica je udaljena od građevinskog područja.
49.	1620	Lukinić Brdo		MJESNI ODBOR Lukinić Brdo	Traži se lokacija kupališta, POSAVCI.	Lokacija kupališta je obuhvaćena u zoni sporta i rekreacije u neposrednoj blizini
50.	1165/5, 1161/6, 1161/7, 1161/8, 1162, 1164/1, 1164/2, 164/3, 1163, 1166 i 1167	Hotnja		REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Traži se ukidanje građevinske zone.	Ne prihvata se.
51		Gladovec Pokupski	PRISTANIŠTE POLOJ	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju pristaništa u grafici i imenovati ih.	Označiti će se u zoni sporta i rekreacije, karta Namjene mj 1:25000.
51.1		Gladovec Pokupski	PRISTANIŠTE HRTIĆ	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju pristaništa u grafici i imenovati ih.	Označiti će se u zoni sporta i rekreacije, karta Namjene mj 1:25000
51.2		Pokupsko	PRISTANIŠTE VITLIČEK	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju pristaništa u grafici i imenovati ih.	Označiti će se u novoj zoni sporta i rekreacije, karta Namjene mj 1:25000
51.3		Pokupsko	PRISTANIŠTE STARI GRAD	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju pristaništa u grafici i imenovati ih.	Označiti će se u zoni turističke namjene, karta Namjene mj 1:25000

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
51.4		Pokupsko	PRISTANIŠTE SLAP	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju pristaništa u grafici i imenovati ih.	Označiti će se u zoni sporta i rekreacije, karta Namjene mj 1:25000
51.5		Pokupsko	PRISTANIŠTE ADICA	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju pristaništa u grafici i imenovati ih.	Označiti će se u zoni turističke namjene, karta Namjene mj 1:25000
51.6		Pokupsko	PRISTANIŠTE SKELIŠĆE	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju pristaništa u grafici i imenovati ih.	Označiti će se u zoni turističke namjene, karta Namjene mj 1:25000
51.7		UZ KUPU	PRISTANIŠTE BRODIŠĆE	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju pristaništa u grafici i imenovati ih.	Označiti će se u zoni sporta i rekreacije, karta Namjene mj 1:25000
52.		UZ KUPU	MINI HE. SLAP	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju mini HE. u grafici i imenovati ih.	Označiti će se HE u karti Energetike mj 1:25000.
52.1		Auguštanovec	MINI HE. ADICA	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju mini HE. u grafici i imenovati ih.	Označiti će se HE u karti Energetike mj 1:25000.
52.2		Pokupsko	MINI HE. VITLIČEK	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Označiti lokaciju mini HE. u grafici i imenovati ih.	Označiti će se HE u karti Energetike mj 1:25000
53.	2004/2	Pokupsko		ŠR. ŠILJ Pokupsko	Lokacija ribičkog doma	Prihvaća se, zona turističke namjene.
54.	672/15, 672/14, 672/6, 672/5, 672/12, 672/4, 672/3, 672/2, 672/13, 672/1, 670 i 671	Gladovec Pokupski		ŠR. ŠILJ Pokupsko	Traže lokaciju ribičke staze.	Tražena staza se nalazi u zoni sporta i rekreacije.
55.	308/2, 307/3 i 309/6	Auguštanovec		Marija Stipetić Ozaljska 150, Zagreb	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestice su u turističkoj zoni .
56.	580/8	Gladovec Pokupski	Kovačec brdo	OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
57.	154/1	Auguštanovec			Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestica je u građevinskom području.
58.	2/2, 3/2, 3/3, 4/5 i 4/6	Auguštanovec		Zvonimir Butković D. Cesarića 4D, Zagreb	Uvrštenje u građevinsku zonu u cijelosti.	Prihvaća se.
59.	577/1	Gladovec Pokupski	Kovačec brdo	Stjepan Kaurić	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
59.1	564/5, 568/4, 569/1, 570/1 i 571/5,7	Gladovec Pokupski	Kovačec brdo	Stjepan Kaurić	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaća se, čestica je izvan građevinskog područja.
60.	32/1	Roženica		Sučec Božo	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
61.	131/1	Hotnja		Drago Rihtermoc 1. Savica 70, Zagreb	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestica je izvan obuhvata plana.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
62.	1078/1, 1078/2, 1079/3, 1079/2 i 1079/1	Lijevi Degoj		Jastrebinac Stjepan	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
62.1	2201/7 i 2201/8	Lijevi Degoj		Jastrebinac Stjepan	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
63.	1078/1, 1078/2, 1079/3, 1079/2, 1079/1, 1077/1, 1077/2, 1077/3, 1077/4, 1077/5 i 1077/6	Lijevi Degoj		Janko Brnardić	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
64.	185/1, 185/2, 185/3 i 121	Šestak Brdo		OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Uvrštenje u zonu sporta i rekreacije	Prihvaća se.
65.	1085/2	Hotnja		Zlatko Cavrić Hotnja 18, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se djelomično.
65.1	702/1	Hotnja		Zlatko Cavrić Hotnja 18, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestica je u građevinskom području.
65.2	129, 1342/262, i 1342/263	Hotnja		Zlatko Cavrić Hotnja 18, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
65.3	261/1, 261/2 i 261/3	Hotnja		Zlatko Cavrić Hotnja 18, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestica je izvan obuhvata plana.
65.4	238/2	Hotnja		Zlatko Cavrić Hotnja 18, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
65.5	1082/8, 1082/7 i 1085/2	Hotnja		Zlatko Cavrić Hotnja 18, Pokupsko	U planu Vodoopskrbe dopuniti cjevovod do zaseoka Kosi i navedenih čestica.	Prostornim planom (mj. 1:25000) se ne rješava detaljni razvod komunalne infrastrukture.
65.6	1082/8, 1082/7 i 1085/2	Hotnja		Zlatko Cavrić Hotnja 18, Pokupsko	U planu Odvodnje dopuniti cjevovod do zaseoka Kosi i navedenih čestica.	Prostornim planom (mj. 1:25000) se ne rješava detaljni razvod komunalne infrastrukture.
66.	572/3	Pokupski Gladovec	Kovačec Brdo	Mato Antolović Pokupsko 51, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestica je dijelom u građevinskom području.
66.1	667/3 i 667/4	Pokupski Gladovec	Kovačec Brdo	Mato Antolović Pokupsko 51, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se
66.2	610/1	Pokupski Gladovec	Kovačec Brdo	Mato Antolović Pokupsko 51, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaća se. Čestica je izdvojena u prostoru.
67.				T-Com Sektor za planiranje i razvoj pristupne mreže Kupska 2 Zagreb	Kod donošenja GUP-a planirati izgradnju potpune DTK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1m s obje strane prometnice. Postojeće TK kapacitete izmjestiti u novoizgrađenu DTK	Ne odnosi se na plan. Zahtjevi se ne odnose na ovaj plan već na nepostojeći UPU. U Odluci su već navedena jednaka pravila kao u zahtjevu.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					infrastrukturu. Kapacitete i trasu DTK, veličine zdenca DTK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina. Glavnu trasu novoplanirane DTK treba usmjeriti na komutaciju UPS-a Pokupsko, ali u rubnim dijelovima predmetnog područja treba predvidjeti lokacije za eventualni komunikacijski čvor kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2m, koji bi se pozicionirali na javnim površinama bez formiranja posebne parcele. Potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica, do kojih je potrebno utvrditi i pristup osoba s invaliditetom.	
68.				ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE Zagreb, Ulica grada Vukovara 72	68.1. Ne sadrži iskaz površina građevinskog područja naselja i građevinskog područja izdvojene namjene. Izdvojeno građevinsko područje na kartografskim prikazima ne razlikuje se od iste namjene unutar građevinskog područja naselja.	Prihvaća se.
					68.2. Izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajnim kapacitetima (T1,T2,T3) treba jednoznačno odrediti i razdvojiti od sportsko-rekreacijske namjene kao i od građevina koje se mogu graditi na poljoprivrednom zemljištu.	Prihvaća se.
					68.3. U odredbama za provođenje treba navesti da se uvjeti za gradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture na samostojećim antenskim stupovima određuju PPZZ-om, a ovim planom treba odrediti uvjete za postavljanje antenskih prihvata na postojeće građevine.	Prihvaća se.
					68.4. U odredbama za provođenje, poglavljje 1.9 Infrastrukturni koridori potrebno je uskladiti s članom 33. Odluke o donošenju PPZZ. Navedene širine	Prihvaća se.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					koridora odnose se na područja izvan građevnog područja naselja, neizgrađene dijelove građevnog područja izdvojene namjene i područja izvan zaštićenih dijelova prirode.	
69.				HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Zagreb, POGON VELIKA GORICA	<p>69.1. Za sada nije moguće dati detaljne podatke o potrebi izgradnje elektroenergetskih objekata i vodova, jer nije definirana namjena i elektroenergetske potrebe planiranih objekata u zoni zahvata.</p> <p>69.2. Na katastarskim česticama koje pre-sijeca postojeći 20 kV lektroenergetski nadzemni vod treba poštivati zaštitni koridor voda. Nije dopuštena izgradnja objekta ispod voda i na udaljenosti manjoj od 5 metara od vodoravne projekcije najbližeg vodiča u neotklonjenom stanju, sve do izgradnje zamjenskog 20 kV kabela i rušenja predmetnog nadzemnog dalekovoda.</p> <p>69.3. Prilikom planiranja (projektiranja) prostora pridržavati se "Pravilnika o Tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV" (NN broj 24/97).</p> <p>69.4. U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stаница, treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjonaponsku mrežu, koridore za nove niskonaponske vodove i koridore za javnu rasvjetu.</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p>

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					<p>69.5. U javnoj neprometnoj površini s obje strane svake prometnice treba osigurati koridor minimalne širine 1 m za buduće elektroenergetske vodove.</p> <p>69.6. Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine 7x7 m, locirane uz javnu prometnu površinu te tako omogućiti nesmetan pristup vozilima u svrhu izgradnje i/ili održavanja.</p> <p>69.7. Za eventualno premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata treba zatražiti elektroenergetsko rješenje te naručiti radove od HEP-ODS d.o.o. Elektre Zagreb, Pogon Velika Gorica.</p> <p>69.8. Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.</p> <p>69.9. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih vodova i ostalih komunalnih instalacija.</p> <p>69.10.Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele.</p> <p>69.11.Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati "Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV" (Bilten HEP-a br. 130/03).</p> <p>69.12.Za priključak nove javne rasvjete/eventualnu rekonstrukciju postojeće javne rasvjete treba ishoditi</p>	<p>Prihvaća se.</p>

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					<p>prethodnu elektroenergetsku suglasnost od Elektre Zagreb, Pogon Velika Gorica.</p> <p>69.13. Za priključak semafora treba ishoditi prethodnu elektroenergetsku suglasnost od Elektre Zagreb, Pogon Velika Gorica.</p>	<p>Prihvaća se.</p>
70.				VIPnet d.o.o. Vrtni put 1 Zagreb	<p>70.1. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi osnovnih postaja moraju biti ucrtani ili određeni u PPU. U vrijeme izrade PPU-a operateri pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PPU. Većinom lokacije koje su ucrtane u PPU su postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba onemogućuje daljnji razvitak VIPnet-ove mreže.</p> <p>70.2. Preporuka je da se lokacije za osnovne postaje ne ucrtavaju u PPU što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).</p> <p>70.3. Prostornim planom bi trebalo odrediti daljni razvoj postojećih sustava javnih pokretnih komunikacija na području naselja. Osnovne postaje pokretnih komunikacija mogu se graditi sukladno potrebama mreža pojedinog operatera, a u svrhu daljnog poboljšanja pokrivanja, povećanja kapaciteta mreža i uvođenja novih tehnologija. Antenski stupovi osnovne postaje mogu biti postavljeni na</p>	<p>Ne odnosi se na ovaj plan.</p> <p>One su dane kao informacija a dozvole se izdaju temeljem PPŽ-a.</p> <p>Ne prihvaca se. To je određeno PPŽ-om.</p>

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					<p> samostojeće antenske stupove različitih izvedbi ili na antenske prihvate na postojećim građevinama. Osnovnu postaju s antenskim stupom čini antenski stup s antenskim sustavom i telekomunikacijskom opremom u kontejneru.</p> <p> Prostornim planom se određuje veličina građevinske parcele za osnovnu postaju i elektroenergetski priključak osnovne postaje na električni elektroenergetski sustav, odnosno u slučaju tehničke nemogućnosti napajanje preko distributera, napajanje preko agregata ili sunčevih kolektora. Prostorna distribucija osnovnih postaja sa antenski prihvativa na postojećim građevinama moguća je gdje god to uvjeti omogućavaju.</p> <p> Preporuča se korištenje jednog stupa od strane većeg broja korisnika gdje god je to tehnički moguće i uz poštovanje uvjetovanosti već izgrađene mreže. Za samostojeće antenske stupove osnovnih postaja treba gdje god to tehnološki uvjeti zahtijevaju osigurati prostor as prometne površine.</p> <p> Slijedom gore navedenog, molimo nadležno tijelo da uzme u obzir prijedlog VIPnet-a kao zainteresirane strane, a sve sukladno Naputku, Klasa: 350 – 01/08 – 02/643, Ur. Broj: 351 – 01 – 08 – 2, izdanom od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dana 19. studenog 2008.godine, te Smjernice za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana Županija i</p>	

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					Prostornog plana Grada Zagreba, Klasa: 350 – 01/08 – 02/643, Ur. br: 531 – 01 – 08 – 3 izdanom od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19. studenog 2008. godine, a koji se odnosi na problematiku izdavanja lokacijskih dozvola za postavljanje osnovnih postaja operatora pokretne telekomunikacijske mreže, te činjenicu da elektronička komunikacija infrastruktura sukladno Zakonu o električnim komunikacijama predstavlja infrastrukturu od državnog interesa.	
71.				DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠТИTU I SPAŠAVANJE Zagreb, Zadarska 80	Nije obuhvaćena mjera zaštite i spašavanja. Sukladno navedenom te "Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa" (NN. br. 2/91), na području obuhvata Prostornog plana uređenja ne planira se gradnja skloništa osnovne zaštite. Sklanjanje stanovništva treba planirati u zaklonima. Stoga nemaju dodatne uvjete.	U plan će se ugraditi odredbe o zaklonima.
72.				MINISTARSTVO KULTURE,U prava za zaštitu prirode	72.1. U odredbama za provođenje u poglavljju 72.2. 6.1.Krajobrazne i prirodne vrijednosti dodati točku 6.1.7. u kojoj će se navesti podatak o ekološkoj mreži (nabrojati područja ekološke mreže).	Prihvaća se. Prihvaća se.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					<p>72.3. U poglavljiju 6.2. točku 6.2.10 radi usklađenja sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (NN 139/08) treba brisati i zamijeniti novim koji glasi: "Za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, treba ocijeniti njegovu prihvatljivost za ekološku mrežu.</p> <p>72.4. Na odgovarajući je način potrebno sa dostavljenim podacima i primjedbama nadopuniti i ispraviti i Odluku o donošenju Izmjena i dopuna PPPOU Pokupsko i Tekstualni dio plana.</p>	Prihvaća se.
73.				HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba Ulica Grada Vukovara br. 220, Zagreb	<p>73.1. Rješenje odvodnje otpadnih voda mora biti u skladu sa odredbama Odluke o odvodnji otpadnih voda Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije, br. 30/08, od 24.12.2008.), tf općim i tehničkim uvjetima za opskrbu vodom i uslugama odvodnje otpadnih voda (Glasnik Zagrebačke županije br.</p>	Prihvaća se.
					<p>11/2006.), Vodoprivrednom osnovom grada Zagreba (Elektroprojekt, 1982. i izmjene i dopune IPZ – 1992.), Studijom zaštite voda Zagrebačke županije (Hidroprojekt – Consult, kao i očitovanjem nadležnog komunalnog poduzeća za odvodnju).</p> <p>73.2. U gornjoj Odluci o odvodnji otpadnih voda općine Pokupsko, planirano je da se Otpadne vode sa područja Općine, odvode se u uređaje za pročišćavanje otpadnih voda: - "Pokupsko" i "Štefanki", nastavno u vodotok Kupu, - "Strmec", nastavno u vodotok</p>	Prihvaća se.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					<p>Hotnjicu, - "Lukinić Brdo", nastavno u vodotok Kravarščicu. Dio otpadnih voda sa područja grada Velike Gorice pročišćavat će se u uređaju "Lukinić Brdo". Do izgradnje sustava javne odvodnje otpadne vode će se odvoditi u sabirne jame ili lokalni sustav.</p> <p>73.3. Odvodnju sanitarnih otpadnih voda potrebno je predvidjeti putem internog razdjelnog sustava odvodnje u:</p> <ul style="list-style-type: none"> — vodonepropusnu sabirnu jamu (bez ispusta i preljeva) — Ovo je privremeno rješenje do izgradnje razdjelnog sustava javne odvodnje, a nakon izgradnje priključiti se na isti, a sabirnu jamu isključiti iz funkcije. Investitor je dužan povjeriti odvoz sanitarnih otpadnih voda iz sabirne jame ovlaštenom poduzeću za obavljanje ovih djelatnosti, a o učestalosti odvoza, kakvoći i količini otpadne vode potrebno je voditi evidenciju. 	Prihvaća se.
					<p>73.4. Potencijalno zauljene oborinske vode s prometnih površina i parkirališta vozila, trebaju se pročistiti na separatoru ulja s taložnicom i upustiti putem internog sustava oborinske odvodnje u otvorene ili djelomično zaciјevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente. U slučaju da se ispuštanje oborinskih voda planira u kanal ili recipijent koji je u nadležnosti Hrvatskih voda detalje ispuštanja istih treba uskladiti sa Službom zaštite od štetnog djelovanja voda</p>	Prihvaća se.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					<p>Vodnogospodarskog odjela za slivno područje Grada Zagreba.</p> <p>73.5. Uvjetno čiste oborinske vode s krovnih površina smiju se upustiti po površini vlastitog terena. Nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca za prihvat oborinski i/ili otpadnih voda.</p> <p>73.6. Prije ispusta internog sustava oborinske odvodnje u otvorene ili djelomično zacjevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente, mora biti izgrađena ispusna građevina. Dokumentacija za izgradnju ispusne građevine u melioracijske kanale ili lokalne recipijente treba sadržavati detalje rješenja i tehnologiju izvođenja. Istu tehnologiju, u slučaju ispuštanja oborinskih voda u kanal ili recipijent koji je u nadležnosti Hrvatskih voda, potrebno je usuglasiti sa Službom zaštite od štetnog djelovanja voda Vodnogospodarskog odjela za slivno područje Grada Zagreba. Za izvođenje ispusne građevine internog sustava odvodnje u slučajevima iz prethodne točke, investitor je dužan zatražiti vodni nadzor od strane Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slično područje Grada Zagreba, te iste obavijestiti o početku izvođenja radova 15 dana ranije.</p> <p>73.7. Projektnom dokumentacijom treba predvidjeti način provjere sustava interne odvodnje s pratećim građevinama odvodnje i obrade otpadnih voda na vodonepropusnost. Projektnom dokumentacijom treba predvidjeti, u slučaju izvođenja radova u zoni podzemnih voda, mjere zaštite</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p>

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
					<p>građevina od onečišćenja, te uporabu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode.</p> <p>73.8. Na predmetnom području ne nalazi se izvorište ili drugo ležište vode koje se koristi ili je rezervirano za javnu vodoopskrbu, kao i područje na kojem se za iste potrebe zahvaća voda iz rijeka, jezera, akumulacija i sl. (izvorišta). Napominjemo da se je potrebno obratiti nadležnom komunalnom poduzeću za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti na području općine Pokupsko za definiranje postojećih i eventualno budućih lokacija vodnih građevina (trase magistralnih, kao i opskrbnih cjevovoda crpne stanice, vodospreme i dr.).</p>	Prihvata se.
74.				MINISTARSTVO OBRANE, ZAGREB	Temeljem odredbe članka 18. Zakona o obrani (Narodne novine broj 33/02 i 58/02.) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), a vezano na Vaš zahtjev za davanjem ulaznih parametara tijekom izrade Izmjena i dopuna Predmetnog plana i njegovoj neposrednoj blizini nema "zona opasne namjene", te tako nemamo zahtjeva obrane tijekom izrade predmetnog plana.	Nema zahtjeva.
75.	214/1	Hotnja		Željko Kotrman	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvata se djelomično, u dubini susjednog područja.
76.				MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode	Dostava stručnog elaborata "Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade PPUO Pokupsko" Ranije dostavljene podatke kao i podatke u ovom elaboratu na odgovarajući je način potrebno ugraditi u izmjene i dopune PPUO Pokupsko.	Prihvata se.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
77.	1112/10	Opatija	Gornji Hruševac	Božidar Mesnik Opatija 39a, Pokupsko	Postojeći objekt, ima građevinsku dozvolu	Prihvaća se.
78.	2843/1,2,4,5,6, 2841, 2836/1, 2,2837, 2838 i 2839	Lukinić Brdo		Slava Belečić Lukinić Brdo 4, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Pojedine čestice su već u građevinskom području, koje se neće proširivati.
78.1	2692	Lukinić Brdo		Slava Belečić Lukinić Brdo 4, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaća se. Čestica je izdvojena u prostoru.
78.2	2682	Lukinić Brdo		Slava Belečić Lukinić Brdo 4, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestica je u građevinskom području.
78.3	2195/2	Lukinić Brdo		Slava Belečić Lukinić Brdo 4, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
78.4	2196/1	Lukinić Brdo		Slava Belečić Lukinić Brdo 4, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestica je u građevinskom području.
78.5	2192	Lukinić Brdo		Slava Belečić Lukinić Brdo 4, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaća se. Čestica je izdvojena u prostoru.
78.6	2134	Lukinić Brdo		Slava Belečić Lukinić Brdo 4, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaća se. Čestica je izdvojena u prostoru.
79.	1160/3,4,5,6 i 1161/3	Hotnja		Branimir Karašić Zagrebačka 134, Zagreb	Uvrštenje u turističku zonu.	Prihvaća se.
79.1	1161/10,11 i 1161/4	Hotnja		Branimir Karašić Zagrebačka 134, Zagreb	Uvrštenje u turističku zonu	Prihvaća se.
80.	131, 132, 133/2 i 130	Lijevi Štefanki		Juraj Trputec	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaća se. Nema širenja građevinske zone neposredno uz Kupu.
81.	1622/1, 1623/1,2, 1620/3, 39/2, 42, 40/1,2 i 41/1,2	Pokupsko		Načelnik Općine	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestice su većim dijelom u građevinskom području.
82.	191/2 i 191/3	Lukinić Brdo		Tomo Batinjan Vladimira Nazora 7 10410 Velika Gorica	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestice su većim dijelom u građevinskom području.
83.	873, 874, 877, 878 i 879	Hotnja		Chemina-Mladen Drpić Martina Tartaglie 4, Zagreb	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
84.	116/3	Lijevi Štefanki		Stjepan Tičarić L. Štefanki 58, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaća se. Nema širenja građevinske zone neposredno uz Kupu
85.	1047	Lijevi Štefanki		Marijan Stanešić L. Štefanki 11	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
86.	145/8	Auguštanovec		Nikola Jularić Loborinci 22 10040 Zagreb	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Čestica je u građevinskom području.

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
87.	147/4 i 147/2	Roženica		Dolački Kata Roženica 15b, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
88.	454/4 i 454/3	Pokupsko		Skrbin Danica Pokupsko 58, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
88.1	508/10	Pokupsko		Skrbin Danica Pokupsko 58, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
88.2	564/6	Pokupsko		Skrbin Danica Pokupsko 58, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaca se.
88.3	605/18 i 605/19	Pokupsko		Skrbin Danica Pokupsko 58, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaca se.
88.4	608, 609 i 667/77	Pokupsko		Skrbin Danica Pokupsko 58, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaca se.
88.5	616/9	Pokupsko		Skrbin Danica Pokupsko 58, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaca se.
88.6	667/81	Pokupsko		Skrbin Danica Pokupsko 58, Pokupsko	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaca se.
89.	121,185/1,185/2 i 185/3	Zgurić Brdo		OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Uvrštenje u zonu sporta i rekreacije Eko centar Roženica-Šestak Brdo	Prihvaća se.
98.1	Čekaju se čestice			OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Uvrštenje u zonu sporta i rekreacije Eko centar Jablan-Lijevi Štrfanki	
89.2	Čekaju se čestice	Pokupsko		OPĆINA POKUPSKO NAČELNIK	Uvrštenje u zonu sporta i rekreacije Eko centar Ždinj-Pokupsko	
90.	286/1,286/2,287/3 i 287/4	Pokupsko		Kata Kaurić	Uvrštenje u građevinsku zonu.	Ne prihvaca se. Čestica je izdvojena u prostoru.

I Z V J E Š Ć E
O PRETHODNOJ RASPRAVI O IZMJENAMA I DOPUNAMA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE POKUPSKO

Na temelju Članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, provedena je Prethodna rasprava.

Obavijest o održavanju, je bila objavljena (Večernji list 22.10.2009) u dnevnim novinama (Večernji list 22.10.2009).

Svim sudionicima su bili upućeni posebni pozivi.

Prethodna rasprava je održana 06.11.2009. s početkom u 11,00 sati u prostorijama Općine Pokupsko.

U sklopu Prethodne rasprave stigle su primjedbe od 90 podnositelja. Njih je sistematizirao izrađivač i dao prijedloge odgovora. Sudionici su dali ukupno 140 primjedbi.

Ukupno 37 primjedbi nije prihvaćeno jer se odnose na prijedloge za gradnju tamo gdje ona nije moguća. Tri primjedbe se ne odnose na plan.

Predlaže se Načelniku da razmotri ovo Izvješće i uputi Izmjene i dopune Plana na javnu raspravu.

Za izrađivača:

Odgovorni voditelj:
Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

Za nositelja izrade:

Božidar Škrinjarić, oecc

Prilozi:

- Obavijest o prethodnoj raspravi
- Obavijesti upućene sudionicima
- Fotokopija oglasa u dnevnom tisku
- Pregled primjedbi s odgovorima
- Fotokopije mišljenja tijela s posebnim ovlastima
- Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu
- Prijedlog Odluke o donošenju za javnu raspravu

D. JAVNA RASPRAVA


**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO**

**JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Pokupsko bb, 10414 Pokupsko**

Na temelju članka 85. i 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07 i 38/09) i temeljem Zaključka o utvrđivanju Prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornoga plana Općine Pokupsko za javnu raspravu donesenog po načelušniku Općine Pokupsko dana 05. srpnja 2010. godine objavljuje

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU
I. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA
OPĆINE POKUPSKO**

I.

Javna rasprava o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornoga plana održati će se u vremenu od 20. srpnja do 09. kolovoza 2010. godine.

II.

U tom razdoblju Prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornoga plana Općine Pokupsko biti će izložen na javni uvid svakog radnog dana osim subote u vremenu od 09-14 sati u prostorijama Općine Pokupsko, Pokupsko bb, 10414 Pokupsko.

III.

Javno izlaganje će se održati u srijedu 28. srpnja 2010. godine s početkom u 18,00 sati u prostorijama Općine Pokupsko.

IV.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti Općini Pokupsko, Pokupsko bb, 10414 Pokupsko, do 09. kolovoza 2010. godine, ili upisati u knjigu primjedbi tijekom trajanja javnoga uvida u prostorijama Općine Pokupsko.

*Nositelj izrade Izmjena i dopuna PPPO Pokupsko
Jedinstveni upravni odjel*

T-Com

T-Com
Odjel za planiranje i razvoj fiksne pristupne mreže
Kupska 2, HR – 10 001 Zagreb
Telefon: +385 1 4912050
Telefaks: +385 1 4912055

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel
Pokupsko bb
10414 – POKUPSKO**

Vaš znak Klasa: 350-02/09-01/09 Urbr:238-22-1-10-4

Naš znak T 43 -09874147

Telefon 01 4916832, ref: Stanko Matok

Datum 22.07.2010.

Nastavno/na Očitovanje za izradu I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko

Poštovani,

Temeljem Vašeg dopisa Klasa: 350-02/09-01/09 Urbr:238-22-1-10-4 od 13. srpnja 2010. u predmetu očitovanja za izradu I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, predlažemo slijedeće:

- 1) Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinopske, elektropske, vodoopske i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te električna komunikacijska infrastruktura i povezana oprema.
- (2) Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, električna komunikacijska infrastruktura i povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.
- (3) Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, električne komunikacijske infrastrukture i povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.
- (4) Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, električna komunikacijska infrastruktura i povezana oprema i sl.) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana.
- (5) Kod donošenja Prostornog plana predmetnog područja planirati izgradnju potpune DTK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica. Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu DTK infrastrukturu.

Adresa HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
Kontakt Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
Poslovna banka telefon +385 1 491-1000, faks +385 1 491-1011;
Nauzorni odbor Internet: www.t-hr.hr
Uprava 2390001-1100019257 (HPB d.d Zagreb); OIB 81793146560
Registr G. Kerkhoff - predsjednik
Trgovački društava I. Mudrić - predsjednik, J. P. Czapra, B. Polđrugač, I. Skaramuča, I. Jolić Šimović, J. Busić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256
nominalni iznos jedne članice: 100,00 kuna



T-Hrvatski Telekom - prvi partner UNICEF-a u Hrvatskoj.

Datum 22.07.2010.
Za Općina Pokupsko
Strana 2

Privode DTK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana. Kapacitete i trasu DTK, veličine zdenaca DTK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina. Glavnu trasu novoplanirane DTK treba usmjeriti na komutaciju UPS-a Pokupsko, ali u rubnim dijelovima pojedinog područja treba predvidjeti lokaciju za eventualni komunikacijski čvor kabinetorskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.

S poštovanjem,

Direktor Odjela za planiranje i
razvoj fiksne pristupne mreže:

Sasa Matković, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U ZAGREBU

Klaša: 612-08/10-10/0372
Urbroj: 532-04-08/6-10-2
Zagreb 26. 07. 2010.

Općina Pokupsko
Jedinstveni upravni odjel
POKUPSKO

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99., 151/03., 157/03. i 87/09.) sudjelujući u postupku javne rasprave o Prijedlogu *Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Pokupsko*, iznosi sljedeće:

- u ovom Konzervatorskom odjelu došlo je do promjena liste (popisa) kulturne baštine u odnosu na popis kojim raspolaže Prostorni plan uređenja Općine Pokupsko kao i promjena prostornih mera zaštite.
- na listu kulturnih dobara upisuju se: kapela sv. Petra i Pavla u Cerju Pokupskom, sv. Ivana Krstitelja u Lukinić brdu, sv. Roka u Cvetković brdu i Presvetog Trojstva u Gladovcu Pokupskom.
- slijedom navedenog u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Pokupsko potrebno je izvršiti reviziju popisa kulturnih dobara, ucrtanih zona zaštite te pripadajućih smjernica i uvjeta zaštite.



Dostavlja se:

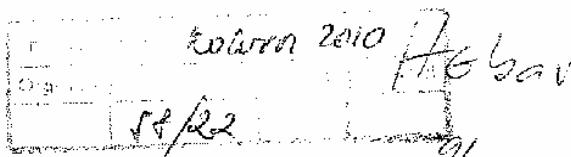
1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje

DUPH/c



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
NAČELNIK

Pokupsko, 22. kolovoza 2010. godine.



URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Braće Domany 4, 10 000 Zagreb

Na ruke gospodinu Zoranu Hebaru

Predmet: Primjedbe – dostava

Dostavljamo Vam tri primjedbe:

1. Upravnog odjela za prostorno uređenje, Ispostava Velika Gorica,
2. Ministarstva kulture,
3. Hrvatskih voda.

S poštovanjem,





**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA**
**Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša**
Ispostava Velika Gorica

Klasa: 350-07/10-01/16
Ur.broj: 238/1-18-08-10-2
Velika Gorica, 17.08.2010.

**OPĆINA POKUPSKO
Pokupsko bb**

PREDMET: Prostorni plan uređenja općine Pokupsko – izmjene i dopune
- primjedbe na odredbe za provođenje

1. Članak 4.točka 18. i 25. – umjesto teksta „, ovog Zakona“ treba navesti koji je to zakon,
2. Članak 4. – dva puta je definiran pojam postojeće građevine (točka 18 i 29),
3. Članak 4. točka 31. – pojam tavan je spominje se u Zakonu o prostornom uređenju i gradnji; ispraviti i u točki 36.,
4. Članak 4. - uskladiti točku 21 i 39,
5. Članak 4. - točka 19 i 44 različito definirano uredeno građevinsko zemljište,
6. Članak 4. – točka 47 i 48 nisu potrebne – regulirano Zakonom,
7. Članak 6. točka 1.1.4. – uskladiti pojam prometne površine sa člankom 4. točka 23.; ispraviti broj 2.2.9.,
8. Članak 17. točka 2.2.1.4. – brisati jer je definirano Zakonom odnosno postojeći drugi akti na temelju kojih se može izvršiti parcelacija zemljišta,
9. Članak 21. točka 2.2.5.6.- ispraviti brojeve 2.2.6.1 i 2.2.6.4.,
10. Članak 21. točka 2.2.5.8. – zašto nije naveden suteren,
11. Točka 2.2.6.7. – višestambene građevine – čl. 4. točka 37. piše samo stambene - uskladiti; u članku 22.- neke točke se ponavljaju,
12. Članak 24. točka 2.2.8.5.– odrediti udaljenost ograde i od državne ceste; u cijelom članku uskladiti pojam javne prometne površine i prometne površine sa ostalim dijelom Odluke,
13. Članak 30. – u tablici 3. dodati i pse odnosno kućne ljubimce,
14. Članak 38. – nije potrebno prepisivati ono što piše u Prostornom planu Zagrebačke županije; točke 5.2.15 – 5.2.18 nisu potrebne – to su uvjeti koje određuje nadležno tijelo,
15. Članak 41. – predetaljno - to su podaci iz posebnih uvjeta koji bi mogli biti ograničavajuća okolnost pri izdavanju akata za gradnju,
16. Članak 42. – točke 5.3.4.3. i 5.3.4.4. nisu potrebne,

17. Članak 43. – isto kao točka 15.,
18. Članak 61. – nije potrebno navoditi broj glasila u kojem su objavljeni navedeni Pravilnici jer se oni mogu promijeniti u tijeku važenja Prostornog plana,
19. Članak 64. – brisati točku 9.2.2.,
20. Članak 67. – nepotrebno,

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.

Na znanje: Urbanistički zavod grada Zagreba,
Britanski trg 12

Voditelj pododseka:
Barbara Šćepović, dipl. inž. arch.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

klasa: 612-07/09-49/940
ur. broj: 532-08-03/1-10-07
Zagreb, 6. kolovoza 2010.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel
POKUPSKO
Pokupsko bb

Predmet: Izmjene i dopune PPUO Pokupsko
-obavijest, dostavlja se

Veza vaša klasa: 350-02/09-01/09
ur. broj: 238-22-1-10-4

Ministarstvo kulture zaprimilo je vašu obavijest o javnoj raspravi i izlaganju vezano uz izradu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, te vas ovim putem obaveštavamo kako nismo bili u mogućnosti uputiti svog predstavnika na istu.

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, utvrđeno je da je Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode dopisom klasa: 612-07/09-49/940, ur. broj: 532-08-03/1-09-3 od 3. studenog 2009. godine utvrdila da postojeći plan već sadrži uvjete i mјere zaštite prirode te su dane primjedbe na Nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUO Pokupsko (prijedlog za prethodnu raspravu). Dopisom klasa: 612-07/09-49/940, ur. broj: 532-08-03/1-09-5 od 30. studenog 2009. godine dostavljen vam je stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mјera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Pokupsko“ koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode.

Budući da nemamo uvid u materijale koji su predstavljeni na javnoj raspravi ovim putem navodimo kako je navedene primjedbe potrebno ugraditi u Prijedlog I. izmjena i dopuna PPUO Pokupsko kao i podatke iz elaborata Državnog zavoda za zaštitu prirode.

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje





HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za
slivno područje Grada Zagreba

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara br. 220

Centrala: 01/63 07 333

Direktor: 01/61 51 789

01/61 51 814

Telefax: 01/61 51 787

Kl: 350-02/09-01/0000742

Ur. br. 374-25-1-10-7

Datum: 18.08.2010.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel

10 414 POKUPSKO, Pokupsko bb

Predmet: I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Pokupsko
-prijedlozi i sugestije, dostavljaju se ;

Veza vaš br: Kl: 350-02/09-01/09

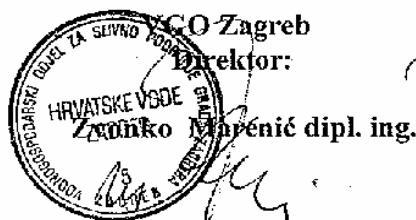
Ur. br: 238-22-1-10-4

Pokupsko, 13. srpnja 2010.

U prilogu ovog dopisa šaljemo vam prijedloge i sugestije na predmetni plan.

Sa poštovanjem!

Prilog: kao u tekstu



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba kataстра
3. Arhiva

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za sливно
подручје Града Загреба
Слуžба заштите вода
Zagreb, Улица града Вуковара 220

Klasa: 350-02/09-01/742
Urbroj: 374-25-4-10-6
Zagreb, 28. 07. 2010.

Služba razvijka i katastra
n/r M. Havoić, dipl.inž.građ.
-ovdje- 2x

Predmet: I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko
- prijedlozi i sugestije, dostavljaju se

U prilogu dopisa dostavljamo vam prijedloge i sugestije na izradu I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, sa aspekta zaštite voda od onečišćenja, kako biste isti mogli objediniti s primjedbama ostalih Službi.

Prilog: kao u tekstu

Voditelj Službe zaštite voda
Višnja Grubišić, dipl. inž. biol.

Na znanje:

1. Služba zaštite voda, ovdje
2. Pismohrana, ovdje

**Prijedlozi i sugestije u svezi izrade I. izmjene i dopune Prostornog plana uredenja
Općine Pokupsko
sa aspekta zaštite voda**

Ovi prijedlozi i sugestije u svezi izrade I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko (u dalnjem tekstu: PPU-a) odnose se na dio vezan za zaštitu voda.

Plansko rješenje odvodnje otpadnih voda mora biti u skladu sa Zakonom o vodama uz napomenu da je 01. 01. 2010. godine stupio na snagu novi Zakon o vodama (Narodne novine br. 153/2009), pa kod definiranja planskog rješenja treba postupati u skladu s odredbama novog Zakona.

Naše prijedloge i sugestije na izradu I. Izmjene i dopune PPU-a općine Pokupsko dostavili smo vam 19. 11. 2009. godine, a sada ponavljamo osnovno:

Rješenje odvodnje otpadnih voda mora biti u skladu odredbama Odluke o odvodnji otpadnih voda Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije br. 30/08), Općim i tehničkim uvjetima za opskrbu vodom i uslugama odvodnje otpadnih voda (Glasnik Zagrebačke županije br. 11/06.), Vodoprivrednom osnovom grada Zagreba (Elektroprojekt, 1982. i Izmjene i dopune IPZ - 1992.), Studijom zaštite voda Zagrebačke županije (Hidroprojekt Consult, 2004.), kao i očitovanjem nadležnog komunalnog poduzeća za odvodnju.

Na području općine Pokupsko nema izgrađenog sustava javne odvodnje

U gornjoj Odluci o odvodnji otpadnih voda općine Pokupsko, planirano je da se otpadne vode sa područja predmetne Općine, odvode razdjelnim sustavom odvodnje u uredaje za pročišćavanje otpadnih voda „Pokupsko“ i „Štefanki“ i nastavno u vodotok Kupu, zatim „Strmec“ i nastavno u vodotok Hotnjiću i uredaj „Lukinić Brdo“ nastavno u vodotok Kravaršćicu. Dio otpadnih voda sa područja grada Velike Gorice pročišćavat će se u uredaju „Lukinić Brdo“.

Do izgradnje sustava javne odvodnje otpadne vode će se odvoditi u sabirne jame ili na način propisan navedenom Odlukom o odvodnji otpadnih voda.

Sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda, propisuje se vodopravnim aktima u skladu s pozitivnim propisima, osim za odvodnju otpadnih voda iz stambenih građevina i sl. u kojima se voda koristi isključivo za piće i sanitarnе potrebe, za što vodopravni uvjeti nisu potrebni

U prijedlogu PPU-a potrebno je predvidjeti odvodnju otpadnih i oborinskih voda putem razdjelnog sustava interne odvodnje u razdjelni sustav javne odvodnje, a u slučaju da sustav javne odvodnje nije izgrađen, ispuštanje je potrebno izvršiti na slijedeći način:

- Odvodnju otpadnih voda (sanitarnih, tehničkih) potrebno je predvidjeti putem internog razdjelnog sustava odvodnje u vodonepropusnu sabirnu jamu (bez ispusta i preljeva), što se dozvoljava kao privremeno rješenje do izgradnje razdjelnog sustava javne odvodnje, a nakon njegove izgradnje potrebno je priključiti se na isti, a sabirnu jamu isključiti iz funkcije. U slučaju da će na području obuhvata PPU-a nastajati otpadne vode koje po svom sastavu i kakvoći nisu sanitarnе otpadne vode, potrebno je prije ispuštanja istih u razdjelni sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno sabirne jame predvidjeti njihovu predobradu u odgovarajućim objektima, odnosno uredajima. Kakvoća otpadnih voda prije upuštanja u sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno u sabirne jame mora biti u skladu s odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (Narodne novine br. 94/2008) za ispuštanje u sustav javne odvodnje. Ispuštanje otpadnih voda u sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno u sabirne jame potrebno je predvidjeti putem kontrolnog mjernog okna.

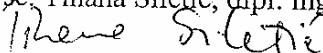
- Odvoz sanitarnih otpadnih voda iz sabirnih jama potrebno je povjeriti ovlaštenom poduzeću za obavljanje ovih djelatnosti, a o učestalosti odvoza, kakvoći i količini otpadne vode potrebno je voditi evidenciju. Sadržaj sabirnih jama potrebno je odvoziti posebnim vozilima u najbliži centralni uredaj za pročišćavanje otpadnih voda.
- Obveza izrađivača PPU-a, je definirati odvodnju oborinskih voda prema stvarnom stanju na terenu. U slučaju da se ispuštanje oborinskih voda planira u kanal ili recipijent koji je u nadležnosti Hrvatskih voda detalje ispuštanja istih treba uskladiti sa Službom zaštite od štetnog djelovanja voda Vodnogospodarskog odjela za sливно područje Grada Zagreba i utvrditi prihvativi kapacitet istog, s obzirom na postojeće te planirane količine oborinskih voda.
U ostalim slučajevima, izrađivač PPU-a u obvezi je definirati način ispuštanja oborinskih voda u dogovoru s vlasnikom katastarske čestice, s tim da rješenje odvodnje oborinskih voda ne smije ugrožavati interese drugih pravnih i/ili fizičkih osoba.
- Onečišćene oborinske vode (s manipulativnih površina, parkirališta kamiona i sl.) trebaju se prethodno pročistiti u odgovarajućim objektima za obradu istih (separatoru ulja s taložnicom) i upustiti putem internog sustava oborinske odvodnje u otvorene ili djelomično zacjevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente.
- Uvjetno čiste oborinske vode s pješačkih, prometnih i dr. površina mogu se upustiti putem sivnika s pjeskolovom u sustav interne odvodnje oborinskih voda i nastavno u otvorene ili djelomično zacjevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente, a s krovnih površina izravno u iste ili po površini vlastitog terena, odnosno u sustav javne odvodnje oborinskih voda po njegovoj izgradnji.
- Manipulativne, parkirališne i prometne površine potrebno je predviđjeti u vodonepropusnoj izvedbi, s optimalnim padom radi što brže odvodnje oborinskih voda, na način da se spriječi razljevanje istih po okolnom terenu kao i procjedivanje u podzemlje.
- Izrađivač PPU-a treba utvrditi, na osnovu planiranih opterećenja, da oborinske vode koje se iz gravitirajućeg prostora PPU-a, ispuštaju u otvorene ili djelomično zacjevljene cestovne jarke, melioracijske kanale i lokalne recipijente, neće štetno djelovati na vodni okoliš, odnosno da neće narušiti dobro stanje vode u prijemniku.
- Prije ispusta internog sustava oborinske odvodnje u otvorene ili djelomično zacjevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente, mora biti izgrađena ispusna građevina.
- Dokumentacija za izgradnju ispusne građevine u melioracijske kanale ili lokalne recipijente treba sadržavati detalje rješenja i tehnologiju izvođenja.
Istu tehnologiju, u slučaju ispuštanja oborinskih voda u kanal ili recipijent koji je u nadležnosti Hrvatskih voda, potrebno je usuglasiti sa Službom zaštite od štetnog djelovanja voda Vodnogospodarskog odjela za sливно područje Grada Zagreba.
- Za izvođenje ispusne građevine internog sustava odvodnje u slučajevima iz prethodne točke, investitor je dužan zatražiti vodni nadzor od strane Hrvatskih voda,

Vodnogospodarskog odjela za sливно подручје Града Загреба те исте обавијестити о почетку извођења радова 15 дана ranije.

- U sustav interne odvodnje oborinskih voda ne smiju se upuštati otpadne vode, a u sustav interne odvodnje otpadnih voda ne smiju se upuštati oborinske vode.
- Nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca za prihvrat oborinskih i/ili otpadnih voda.
- Cjelokupni sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda na području obuhvata PPU-a mora zadovoljavati uvjete vodonepropusnosti. U dokumentaciji će biti potrebno razraditi način ispitivanja vodonepropusnosti sustava odvodnje s pratećim građevinama odvodnje i obrade otpadnih i onečišćenih oborinskih voda.
- U slučaju izvođenja radova u zoni podzemnih voda, projektnom dokumentacijom treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te uporabu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevina od negativnog utjecaja podzemnih voda.
- Izradivač PPU-a treba predvidjeti i prikazati način odvodnje otpadnih voda putem razdjelnog sustava interne odvodnje u javni sustav odvodnje, po izgradnji istog.

S poštovanjem,

mr. se. Tihana Šiletić, dipl. ing.



URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE POKUPSKO
IZMJENE I DOPUNE**

**PREGLED ZAHTJEVA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI IZ JAVNE RASPRAVE
S ODGOVORIMA IZRAĐIVAČA**

Zagreb, rujan 2010.

Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arp

PPUO POKUPSKO - IZMJENE I DOPUNE - PREGLED PRIMJEDBI

RED. BR. ZAHTJEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
1	856,859/1,859/2,860, 863/2 i 863/1	Ljevi Štefanki	Ljevi Štefanki	Robert Kos V.Gorica, S.F.Jape 83	Proširenje zone gradnje u naselju Ljevi Štefanki na 100 m od ceste.	Prihvaća se djelomično za kčbr. 863/2 u dubini postojećeg građevinskog područja. Povećanje dubine zone se ne prihvaća jer bi odudaralo od susjednog.
2	1208/1 i 1208/2	Gladovec Pokupski	Gladovec Pokupski	Ivica Banić Pokupsko, Pokupski Gladovec 34	Uvrštenje u poljoprivredno zemljište.	Prihvaća se.
2.1	1224	Gladovec Pokupski	Gladovec Pokupski	Ivica Banić Pokupsko, Pokupski Gladovec 34	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvaća se.
3.	688/7,688/8,688/9 688/10	i Pokupsko	Gladovec Pokupski	Općina Pokupsko NAČELNIK	Izuzimanje iz građevinskog područja u poljoprivredno.	Prihvaća se.
4.	575/1 i 575/2	Pokupsko	Gladovec Pokupski	Milan Šepčić V.Gorica, Gradići K. Tomislava 37	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvaća se. Dio zemljišta je u građevinskom području. Dubinu ne treba povećavati.
4.1	575/6 i 575/5	Pokupsko	Gladovec Pokupski	Milan Šepčić V.Gorica, Gradići K. Tomislava 37	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvaća se. Dio zemljišta je u građevinskom području. Dubinu ne treba povećavati.
4.2	685/2	Pokupsko	Gladovec Pokupski	Milan Šepčić V.Gorica, Gradići K. Tomislava 37	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvaća se. Duž istočne strane puta nema gradnje.
5.	1924,1923,1921/2, 1922/2,1921/1,1922/1, 2168/8,2168/4 2168/3	i Pokupsko	Ljevi Degoj	Zlatko Busija Pokupsko, Pokupsko 87	Uvrštenje u građevinsko područje.	Prihvaća se.
6.	675/4	Pokupsko	Gladovec Pokupski	Vida Barac Grum Zagreb, Nalješkovićeva 37	Omogućiti gradnju zamjenskog objekta koji je u ratu srušen.	Planom je to omogućeno jer je čestica u građevinskom području.
7.	562,563,564/2,564/3, 564/4,564/5,570/1, 569/1,569/4,564/4 564/6	i Pokupsko	Sirkovina	Stjepan Rizvan Pokupsko, Pokupsko 54	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvaća se. Čestice su izdvojene u prostoru.
7.1	2002/1,2002/2 2003/2	i Pokupsko		Stjepan Rizvan Pokupsko, Pokupsko 54	Uvrštenje u građevinsko područje.	Ne prihvaća se. Planom se čuva prostor uz potok od gradnje.
8.	2172/2 i 2172/4	Pokupsko	Ljevi Degoj	Općina Pokupsko NAČELNIK	Smanjiti zonu izgradnje.	Prihvaća se.

RED. BR. ZAHTEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOSETELJ ZAHTEVA	ZAHTEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
8.1	1111	Pokupsko	Lijevi Degoj	Općina Pokupsko NAČELNIK	Povećanje zone rekreacije.	Prihvaća se.
8.2	320	Pokupsko	Lijevi Štefanki		Brisati zonu izgradnje.	Prihvaća se.
9.				Darko Šuvag, Hotnja Sopot 3, Pokupsko	Mogućnost, da se može do 2m od međe imati prozor većih dimenzija sa tamnim staklima.	Prihvaća se.

RED. BR. ZAHTEVA	PODNOSETELJ ZAHTEVA	ZAHTEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
10.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KONZERVATORSKI ODJEL U ZAGREBU	- u ovom Konzervatorskom odjelu došlo je do promjena liste (propisa) kulturne baštine u odnosu na popis kojim raspolaže Prostorni plan uređenja Općine Pokupsko kao i promjena prostornih međa zaštite. - na listu kulturnih dobara upisuje se: kapela sv. Petra i Pavla u Cerju Pokupskom, sv. Ivana Krstitelja u Lukinić brdu, sv. Roka u Cvetković brdu i Presvetog Trojstva u Gladovcu Pokupskom. - slijedom navedenog u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Pokupsko potrebno je izvršiti reviziju popisa kulturnih dobara, ucrtanih zona zaštite te pripadajućih smjernica i uvjeta zaštite.	Prihvaća se.
11.	REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Velika Gorica	Primjedbe na odredbe za provođenje	
		1. Članak 4. točka 18. i 25. – umjesto teksta "ovoga Zakona" treba navesti koji je za to zakon,	Prihvaća se.
		2. Članak 4. – dva puta je definiran pojam postojeće građevine (točka 18 i 29),	Prihvaća se.
		3. Članak 4. točka 31. – pojam tavana ne spominje se u Zakonu o prostornom uređenju i gradnji; ispraviti i u točki 36.,	Prihvaća se.
		4. Članak 4. – uskladiti točku 21 i 39,	Prihvaća se.
		5. Članak 4. – točka 19 i 44 različito definirano uređeno građevinsko zemljište,	Prihvaća se.
		6. Članak 4. – točka 47 i 48 nisu potrebne - regulirano Zakonom,	Prihvaća se.
		7. Članak 6. točka 1.1.4. – uskladiti pojam prometne površine sa člankom 4. točka 23.; ispraviti broj 2.2.9.,	Prihvaća se.
		8. Članak 17. točka 2.2.1.4. – brisati jer je definirano Zakonom odnosno postoje i drugi akti na temelju kojih se može izvršiti parcelacija zemljišta,	Prihvaća se.
		9. Članak 21. točka 2.2.5.6. – ispraviti brojeve 2.2.6.1 i 2.2.6.4.,	Prihvaća se.
		10. Članak 21. točka 2.2.5.8. – zašto nije naveden suteren,	Prihvaća se. Nавести će se.
		11. Točka 2.2.6.7. – višestambene građevine – čl. 4. točka 37. piše samo stambene – uskladiti; u članku 22. - neke točke se ponavljaju,	Prihvaća se. Nавести će se.
		12. Članak 24. točka 2.2.8.5. – odrediti udaljenost ograde i od državne ceste;	Prihvaća se. Nавести će se.

RED. BR. ZAHTEVA	PODNOSETELJ ZAHTEVA	ZAHTEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		u cijelom članku uskladiti pojam javne prometne površine i prometne površine sa ostalim dijelom Odluke,	
		13. Članak 30.- u tablici 3. dodati i pse odnosno kućne ljubimce,	Prihvata se. Navesti će se.
		14. Članak 38. – nije potrebno prepisivati ono što piše u Prostornom planu Zagrebačke županije; točke 5.2.15 - 5.2.18. nisu potrebne – to su uvjeti koje određuje nadležno tijelo,	Prihvata se. Navesti će se.
		15. Članak 41. – predetaljno – to su podaci iz posebnih uvjeta koji bi mogli biti ograničavajuća okolnost pri izdavanju akata za gradnju,	Prihvata se. Navesti će se.
		16. Članak 42. - točke 5.3.4.3. i 5.3.4.4. nisu potrebne,	Prihvata se. Navesti će se.
		17. Članak 43. -- isto kao točka 15.,	Prihvata se. Navesti će se.
		18. Članak 61. - nije potrebno navoditi broj glasila u kojem su objavljeni navedeni Pravilnici jer se oni mogu promijeniti u tijeku važenja Prostornog plana,	Prihvata se. Navesti će se.
		19. Članak 64. - brisati točku 9.2.2.,	Prihvata se. Navesti će se.
		20. Članak 67. - nepotrebno.	Prihvata se. Navesti će se.
12.	T- Com Odjel za planiranje i razvoj fiksne pristupne mreže Kupska 2, Zagreb	1. Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema. 2. Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja. 3. Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potreбama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan. 4. Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema i sl.) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana. 5. Kod donošenja Prostornog plana predmetnog područja planirati izgradnju potpune DTK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica. Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu DTK infrastrukturu. Privode DTK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata	Prihvata se. Prihvata se. Prihvata se. Prihvata se.

RED. BR. ZAHTEVA	PODNOSETELJ ZAHTEVA	ZAHTEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		Plana. Kapacitete i trasu DTK, veličine zdenaca DTK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina. Glavnu trasu novoplanirane DTK treba usmjeriti na komutaciju UPS-a Pokupsko, ali u rubnim dijelovima pojedinog područja treba predvidjeti lokaciju za eventualni komunikacijski čvor kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.	
13.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE	<p>Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, utvrđeno je da je Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode dopisom klase: 612-07/09-46/940, ur.broj: 532-08-03/1-09-3 od 3. studenog 2009. godine utvrdila da postojeći plan već sadrži uvjete i mјere zaštite prirode te su dane primjedbe na Nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUO Pokupsko (prijedlog za prethodnu raspravu). Dopisom klase: 612-07/09-49/940, ur.broj: 532-08-03/1-09-5 od 30. studenog 2009. godine dostavljen vam je stručni elaborat "Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mјera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO "Pokupsko" koji je izradio Državni zavod za zaštitu prirode.</p> <p>Budući da nemamo uvid u materijale koji su predstavljeni na javnoj raspravi ovim putem navodimo kako je navedene primjedbe potrebno ugraditi u Prijedlog I. Izmjena i dopuna PPUO Pokupsko kao i podatke iz elaborata Državnog zavoda za zaštitu prirode.</p>	Prihvaća se.
14.	HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba Služba zaštite voda Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	<p>Rješenje odvodnje otpadnih voda mora biti u skladu odredbama Odluke o odvodnji otpadnih voda Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije br. 30/08), Općim i tehničkim uvjetima za opskrbu vodom i uslugama odvodnje otpadnih voda (Glasnik Zagrebačke županije br. 11/06), Vodoprivrednom osnovom grada Zagreba (Elektroprojekt, 1982. i Izmjene i dopune IPZ - 1992.), Studijom zaštite voda Zagrebačke županije (Hidroprojekt - Consult, 2004.), kao i očitovanjem nadležnog komunalnog poduzeća za odvodnju.</p> <p>Na području općine Pokupsko nema izgrađenog sustava javne odvodnje. U gornjoj Odluci o odvodnji otpadnih voda općine Pokupsko, planirano je da se otpadne vode sa područja predmetne Općine, odvode razdjelnim sustavom odvodnje u uređaje za pročišćavanje otpadnih voda "Pokupsko" i "Štefanki" i nastavno u vodotok Kupu, zatim "Strmec" i nastavno u vodotok Hotnjicu i uređaj "Lukinić Brdo" nastavno u vodotok Kravaršćicu. Dio otpadnih voda sa područja grada Velike Gorice pročišćavat će se u uređaju "Lukinić Brdo".</p> <p>Do izgradnje sustava javne odvodnje otpadne vode će se odvoditi u sabirne jame ili na način propisan navedenom Odlukom o odvodnji otpadnih voda.</p> <p>Sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno</p>	Prihvaća se.

RED. BR. ZAHTEVA	PODNOSETELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>onečišćenih oborinskih voda, propisuje se vodopravnim aktima u skladu s pozitivnim propisima, osim za odvodnju otpadnih voda iz stambenih građevina i sl. u kojima se voda koristi isključivo za piće i sanitарне potrebe, za što vodopravni uvjeti nisu potrebni.</p> <p>U prijedlogu PPU-a potrebno je predvidjeti odvodnju otpadnih i oborinskih voda putem razdjelnog sustava interne odvodnje u razdjelni sustav javne odvodnje, a u slučaju da sustav javne odvodnje nije izgrađen, ispuštanje je potrebno izvršiti na slijedeći način:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Odvodnju otpadnih voda (sanitarnih, tehnoloških) potrebno je predvidjeti putem internog razdjelnog sustava odvodnje u vodonepropusnu sabirnu jamu (bez ispusta i preljeva), što se dozvoljava kao privremeno rješenje do izgradnje razdjelnog sustava javne odvodnje, a nakon njegove izgradnje potrebno je priključiti se na isti, a sabirnu jamu isključiti iz funkcije. U slučaju da će na području obuhvata PPU-a nastajati otpadne vode koje po svom sastavu i kakvoći nisu sanitarnе otpadne vode, potrebno je prije ispuštanja istih u razdjelni sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno sabirne jame predvidjeti njihovu predobradu u odgovarajućim aktima, odnosno uređajima. Kakvoća otpadnih voda prije upuštanja u sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnsono u sabirne jame mora biti u skladu s odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (Narodne novine br. 94/2008) za ispuštanje u sustav javne odvodnje. Ispuštanje otpadnih voda u sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno u sabirne jame potrebno je predvidjeti putem kontrolnog mjernog okna. • Odvoz sanitarnih otpadnih voda iz sabirnih jama potrebno je povjeriti ovlaštenom poduzeću za obavljanje ovih djelatnosti, a o učestalosti odvoza, kakvoći i količini otpadne vode potrebno je voditi evidenciju. Sadržaj sabirnih jama potrebno je odvoziti posebnim vozilima u najbliži centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. • Obveza izrađivača PPU-a, je definirati odvodnju oborinskih voda prema stvarnom stanju na terenu. U slučaju da se ispuštanje oborinskih voda planira u kanal ili recipijent koji je u nadležnosti Hrvatskih voda detalje ispuštanja istih treba uskladiti sa Službom zaštite od štetnog djelovanja voda Vodnogospodarskog odjela za slivno područje Grada Zagreba i utvrditi prihvatni kapacitet istog, s obzirom na postojeće te planirane količine oborinskih voda. U ostalim slučajevima, izrađivač PPU-a u obvezi je definirati način ispuštanja oborinskih voda u dogовору s vlasnikom katastarske čestice, s tim da rješenje odvodnje oborinskih voda ne smije ugrožavati interes drugih pravnih i/ili fizičkih osoba. • Onečišćene oborinske vode (s manipulativnih površina, parkirališta kamiona i sl.) trebaju se prethodno pročistiti u odgovarajućim objektima za 	<p>Prihvaća se.</p>

RED. BR. ZAHTEVA	PODNOSETELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>obradu istih (separatoru ulja s taložnicom) i upustiti putem internog sustava oborinske odvodnje u otvorene ili djelomično zacijevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uvjetno čiste oborinske vode s pješačkih, prometnih i dr. površina mogu se upustiti putem slivnika s pjeskolovom u sustav interne odvodnje oborinskih voda i nastavno u otvorene ili djelomično zacijevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente, a s krovnih površina izravno u iste ili po površini vlastitog terena, odnosno u sustav javne odvodnje oborinskih voda po njegovoj izgradnji. <p>Manipulativne, parkirališne i prometne površine potrebno je predvidjeti u vodonepropusnoj izvedbi, s optimalnim padom radi što brže odvodnje oborinskih voda, na način da se sprječi razlijevanje istih po okolnom terenu kao i procjeđivanje u podzemlje.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Izrađivač PPU-a treba utvrditi, na osnovu planiranih opterećenja, da oborinske vode koje se iz gravitirajućeg prostora PPU-a, ispuštaju u otvorene ili djelomično zacijevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente, neće štetno djelovati na vodni okoliš, odnosno da neće narušiti dobro stanje vode u prijemniku. • Prije ispusta internog sustava oborinske odvodnje u otvorene ili djelomično zacijevljene cestovne jarke, melioracijske kanale ili lokalne recipijente, mora biti izgrađena ispusna građevina. • Dokumentacija za izgradnju ispusne građevine u melioracijske kanale ili lokalne recipijente treba sadržavati detalje rješenja i tehnologiju izvođenja. Istu tehnologiju, u slučaju ispuštanja oborinskih voda u kanal ili recipijent koji je u nadležnosti Hrvatskih voda, potrebno je usuglasiti sa Službom zaštite od štetnog djelovanja voda Vodnogospodarskog odjela za sливno područje Grada Zagreba. • Za izvođenje ispusne građevine internog sustava odvodnje u slučajevima iz prethodne točke, investitor je dužan zatražiti vodni nadzor od strane Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za sливno područje Grada Zagreba te iste obavijestiti o početku izvođenja radova 15 dana ranije. • U sustav interne odvodnje oborinskih voda ne smiju se upuštati otpadne vode, a u sustav interne odvodnje otpadnih voda ne smiju se upuštati oborinske vode. • Nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca za prihvat oborinskih i/ili otpadnih voda. • Cjelokupni sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda na području obuhvata PPU-a mora zadovoljavati uvjete vodonepropusnosti. U dokumentaciji će biti potrebno razraditi način ispitivanja vodonepropusnosti sustava odvodnje s pratećim građevinama odvodnje i obrade otpadnih i onečišćenih oborinskih voda. 	<p>Prihvaća se. Odredbe će se dopuniti.</p>

RED. BR. ZAHTEVA	PODNOSETELJ ZAHTEVA	ZAHTEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<ul style="list-style-type: none"> • U slučaju izvođenja radova u zoni podzemnih voda, projektnom dokumentacijom treba predvidjeti mјere zaštite istih od onečišćenja te uporabu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevina od negativnog utjecaja podzemnih voda. • Izrađivač PPU-a treba predvidjeti i prikazati način odvodnje otpadnih voda putem razdjelnog sustava interne odvodnje u javni sustav odvodnje, po izgradnji istog. 	

RED. BR. ZAHTEVA	KČBR	K.O.	NASELJE I OZNAKA KARTE	PODNOSETELJ ZAHTEVA	ZAHTEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
15.	2602/4,2602/2,2602/3 i 2602/4	Pokupsko	Cerje Pokupsko	Općina Pokupsko NAČELNIK	Preseljenje zone sporta i rekreacije na drugu lokaciju	Prihvaća se.

**IZVJEŠĆE
O JAVNOJ RASPRAVI O IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE POKUPSKO**

Na temelju odredbi Članka 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 36/07 i 38/09), provedena je javna rasprava.

Prijedlog plana bio je na javnom uvidu od 20.07.2010. do 01.09.2010. Javno izlaganje održano je 28.07.2010. u zgradи Općine u Pokupskom s početkom u 18 sati.
Obavijest je bila objavljena u dnevnim novinama (Večernji list).

Obavijest o javnoj raspravi bila je dostavljena svim sudionicima prethodne rasprave.
Pristigle primjedbe (15 podnositelja) je obradio izrađivač plana i dao prijedloge odgovora. U skladu s tim korigiran je prijedlog plana i odluke o donošenju.

Nije prihvaćeno 5 primjedbi jer se odnose na predlaganje kojima bi se nepotrebno povećala građevinska područja naselja.

Predlaže se Načelniku da razmotri ovo Izvješće, prijedloge odgovora, Nacrt konačnog prijedloga plana i Nacrt Odluke o donošenju te prihvati Izvješće i utvrdi konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko. Na temelju toga će se konačni prijedlog uputiti na ishođenje potrebnih mišljenja i suglasnosti, a sudionicima javne rasprave dostaviti obavijesti o neprihvaćanju ili djelomičnom prihvaćanju njihovih primjedbi.

Za izrađivača:

Odgovorni voditelj:
Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

Za nositelja izrade:

Božidar Škrinjarić, oecc.

Prilozi:

- Obavijesti o javnoj raspravi s popisom kome su upućene
- Fotokopija oglasa u dnevnom tisku
- Zapisnik sa javnog izlaganja
- Pregled primjedbi iz javne rasprave sa prijedlogom odgovora
- Nacrt konačnog prijedloga PPUO
- Nacrt Odluke o donošenju

**E. MIŠLJENJA PREMA ČLANKU 94.
ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I
GRADNJI**



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
N A Č E L N I K**

Klasa: 350-02/11-01/01

Urbroj: 238-22-1-11-2

Pokupsko, 04. ožujka 2011. godine.

58/37
Hebar D
9/6

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Braće Domany 4, 10 000 Zagreb
Na ruke gospodinu Zoranu Hebaru

Predmet: Prostorni plan Općine Pokupsko – zamolba

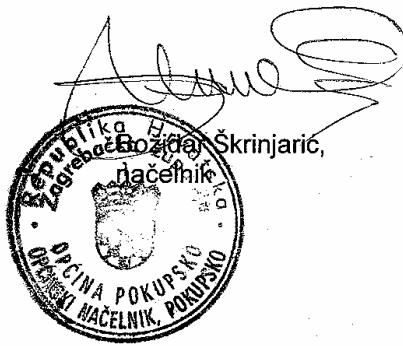
Poštovani,

Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Pokupsko dostavili smo na slijedeće adrese :

1. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72/V, -dostavili primjedbe,
2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb, -gosp. Zlatko Šorša nema primjedbi,
3. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Pododsjek za prostorno uređenje i gradnju u Vel. Gorici, Trg K. Tomislava 34, V.Gorica, -gđa. Barbara Šagovac dostavila primjedbe, novih nema,
4. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, nema primjedbi, Hrvoje Bartolić,
5. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Zagreb, Metalčeva 5/VI, Zagreb, Sektor za razvoj, plan i projektiranje, - nema primjedbi, Hrvoje Sokol,
6. Ministarstvo obrane , Trg K. P. Krešimira IV, Zagreb, Sektor gospodarenja, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, očitovanje dostavljeno,
7. MUP-PUZ , Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška ul. , Zagreb, očitovanje dostavljeno,
8. Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, Nazorova 7, Zagreb, nema primjedbi,
9. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, J. Runjanina 12, Sisak, očitovanje dostavljeno,
10. Hrvatska pošta, Branimirova 4, Zagreb,nema primjedbi , Damir Vincek,
11. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka 3, N. Zagreb, - nema primjedbi, Zdenko Majzec,
12. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, očitovanje dostavljeno,
13. HEP, Pogon Velika Gorica, S. Kolara 17, V.Gorica, nema primjedbi , Zlatko Majetić,
14. V.G. Komunalac, Velika Gorica, Kolodvorska 64, očitovanje , nema primjedaba,
15. V.G. Čistoća, Velika Gorica, Kolodvorska 64, očitovanje, nema primjedaba,

16. V.G. Vodoopskrba, Kolodvorska 64, Velika Gorica , očitovanje, nema primjedaba,
17. T-com, Regija 1, sjever, Savska c. 32, Zagreb, očitovanje dostavljeno,
18. VIP-net, Iblerov trg 10, Zagreb, nema primjedbi,
19. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, nema primjedbi,
19. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Ul. Grada Vukovara 78,
-očitovanje dostavljeno,
20. Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, p.p. 974, Zagreb,
21. Zagrebačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, p.p. 974, Zagreb,
22. Zagrebačka županija, Upravni odjel za promet i kom. infrastrukturu, p.p. 974,
Zagreb, **/Zavod za prostorno uređenje ZŽ se očitovao/**.
23. Eko-flor plus d.o.o. Gornjostupnička c. 96, Gornji Stupnik, očitovanje dostavljeno,
24. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornoga uređenja i graditeljstva, Uprava za
Inspeksijske poslove, Urbanistička inspekcija, Vinogradnska 25, Zagreb,
-dostaviti primjerak plana po usvajaju,
25. Grad Velika Gorica, Trg K. Tomislava 34, V.Gorica, očitovanje, nema primjedbi,
26. Grad Glina, Glina, očitovanje dostavljeno,
27. Općina Kravarsko, nema primjedaba,
28. Općina Pisarovina, nema primjedaba,
29. Općina Lekenik, očitovanje, nema primjedbi,
30. Općina Lasinja, očitovanje dostavljeno.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA

Pisarovina, Trg S. Radića 13

KLASA: 350-02/10-20/8

UR.BROJ: 238/21-04-11-2

Pisarovina, 22.02.2011.

OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: I. Izmjene i dopune Prostornoga
plana uređenja Općine Pokupsko
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem Vašeg dopisa za očitovanjem na Nacrt konačnog
prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine
Pokupsko, očitujujemo se da nemamo nikakvih primjedbi na predmetne
Izmjene i dopune Prostornoga plana.

S poštovanjem,





**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VELIKA GORICA**

**UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO PLANIRANJE I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

**KLASA: 350-07/2010-01/435
UR.BROJ: 238-33-06/1031-2011-2
VELIKA GORICA, 21.02.2011.**

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel**

**10 414 POKUPSKO
Pokupsko bb**

**PREDMET: Izrada I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko
- očitovanje**

Slijedom vašeg današnjeg usmenog traženja, upućujemo vas da vezano uz vaš zahtjev za očitovanjem na Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, vaša klasa: 350-02/09-01/09, urbroj:238-22-1-10-6 od 30.11.2010 godine, upućen Gradu Velikoj Gorici i zaprimljen u pisarnici Grada Velike Gorice dana 13.12.2010. godine, postupite sukladno članku 94., stavku 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07 i 38/09) kojim je određeno da ako tijelo i/ili osoba određeni posebnim propisom ne dostavi mišljenje u roku od trideset dana, smatra se da je mišljenje dano, odnosno da to tijelo i/ili osoba nema primjedbi na nacrt konačnog prijedloga prostornog plana.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. U spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANJA
OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
LEKENIK, Zagrebačka 44, Tel.044/527-811,
Fax.044/527-818, Mail: opcina-lekenik@sk-t.com.hr

Klasa: 350-02/10-01/15
Urbroj: 2176/12-11-02
Lekenik, 21.02.2011. godine

OPĆINA POKUPSKO
Pokupsko bb
10414 POKUPSKO

Predmet: **I. IZMJENE I DOPUNE PPUO POKUPSKO**
- suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga, dostavlja se –

Temeljem Vašeg traženja Općina Lekenik izjavljuje da je suglasna s Nacrtom konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna PPUO Pokupsko.

Ujedno se ispričavamo što Vam nismo pisanim putem odgovorili u traženom roku, već smo, zbog znatnog obima poslova krajem godine, računali s faktorom "prešutne suglasnosti".

S poštovanjem,



Voditelj Odjela za komunalno gospodarstvo,
poljoprivredu i poduzetništvo:

Jošip Ševar, dogovoren.

Dostaviti:

1. Naslov,
2. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA**



OPĆINA LASINJA

OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-02/10-01/02
URBROJ:2133/19-01/10-03

Lasinja, 20.12.2010.

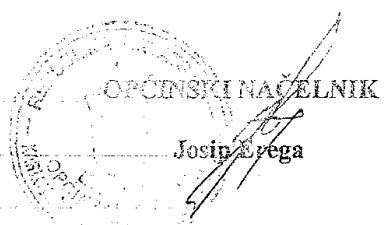
**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
P O K U P S K O**

**Predmet: Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Pokupsko
- očitovanje, dostavlja se**

Poštovani

Obavještavamo Vas da Općina Lasinja nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko te stoga izdaje suglasnost sa predložene izmjene i dopune plana.

Se poštovanjem



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana; ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
Klasa: 612-07/09-49/940
Urbroj: 532-08-03/1-10-9
Zagreb, 23. prosinca 2010.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel
POKUPSKO
Pokupska bb

Predmet: Izmjene i dopune PPUO Pokupsko
- obavijest i primjedbe, dostavlja se

Veza vaša Klasa: 350-02/09-01/09
Urbroj: 238-22-1-10-6

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš zahtjev za očitovanje na dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Pokupsko koji je izradila tvrtka Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba te dajemo slijedeće primjedbe.

Na kartografski prikaz 3.1. Uvjeti korištenja i zaštita prostora I. treba ucrtati područja ekološke mreže.

U tekstualnom dijelu plana Odredbama za provođenje u poglaviju 6.2. Uvjeti i mjere zaštite prirode u točki 6.2.11. treba iza broja narodnih novina „70/05“ dodati broj „139/08“ u kojem je objavljen Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode.

U istom poglavljiju treba u potpunosti brisati točku 6.2.13..

Nadalje napominjemo da sukladno odredbi članka 124. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 70/05 i 139/08) se dokumenti prostornog uređenja koji obuhvaćaju zaštićeno područje ili čija provedba može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže donose uz prethodnu suglasnost ovog Ministarstva. Budući da u obuhvatu predmetnog plana nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode te da se u provedbi istog, uz poštivanje propisa vezanih uz očuvanje ekološke mreže, ne očekuje značajan utjecaj na područja ekološke mreže, ovo Ministarstvo nije u obvezi izdavanja prethodne suglasnosti ili mišljenja na Izmjene i dopune PPUO Pokupsko.



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
N A Č E L N I K
Klasa: 350-02/11-01/01
Urbroj: 238-22-1-11-2
Pokupsko, 04. ožujka 2011. godine.

58/37
Hebar D
9/6

BANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Braće Domany 4, 10 000 Zagreb
Na ruke gospodinu Zoranu Hebaru

Predmet: Prostorni plan Općine Pokupsko – zamolba

Poštovani,

Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Pokupsko dostavili smo na sljedeće adrese :

1. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72/V, -dostavili primjedbe,
2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb, -gosp. Zlatko Šorša nema primjedbi,
3. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Pododsjek za prostorno uređenje i gradnju u Vel. Gorici, Trg K. Tomislava 34, V.Gorica, -gđa. Barbara Šagovac dostavila primjedbe, novih nema,
4. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, nema primjedbi, Hrvoje Bartolić,
5. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Zagreb, Metalčeva 5/VI, Zagreb, Sektor za razvoj, plan i projektiranje, - nema primjedbi, Hrvoje Sokol,
6. Ministarstvo obrane , Trg K. P. Krešimira IV, Zagreb, Sektor gospodarenja, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, očitovanje dostavljeno,
7. MUP-PUZ , Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška ul. , Zagreb, očitovanje dostavljeno,
8. Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, Nazorova 7, Zagreb, nema primjedbi,
9. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, J. Runjanina 12, Sisak, očitovanje dostavljeno,
10. Hrvatska pošta, Branimirova 4, Zagreb,nema primjedbi, Damir Vincek,
11. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetešnečka 3, N. Zagreb, - nema primjedbi, Zdenko Majzec,
12. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, očitovanje dostavljeno,
13. HEP, Pogon Velika Gorica, S. Kolara 17, V.Gorica, nema primjedbi , Zlatko Majetić,
- 14.V.G. Komunalac, Velika Gorica, Kolodvorska 64, očitovanje , nema primjedaba,
- 15.V.G. Čistoća, Velika Gorica, Kolodvorska 64, očitovanje, nema primjedaba,

16. V.G. Vodoopskrba, Kolodvorska 64, Velika Gorica , očitovanje, nema primjedaba,
17. T-com, Regija 1, sjever, Savska c. 32, Zagreb, očitovanje dostavljeno,
18. VIP-net, Iblerov trg 10, Zagreb, nema primjedbi,
19. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, nema primjedbi,
19. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Ul. Grada Vukovara 78;
-očitovanje dostavljeno,
20. Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, p.p. 974, Zagreb,
21. Zagrebačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, p.p. 974, Zagreb,
22. Zagrebačka županija, Upravni odjel za promet i kom. infrastrukturu, p.p. 974,
Zagreb, /Zavod za prostorno uređenje ZŽ se očitovao/.
23. Eko-flor plus d.o.o. Gornjostupnička c. 96, Gornji Stupnik, očitovanje dostavljeno,
24. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornoga uređenja i graditeljstva, Uprava za
inspekcijske poslove, Urbanistička inspekcija, Vinogradска 25, Zagreb,
-dostaviti primjerak plana po usvajanju,
25. Grad Velika Gorica, Trg K. Tomislava 34, V.Gorica, očitovanje, nema primjedbi,
26. Grad Gline, Gline, očitovanje dostavljeno,
27. Općina Kravarsko, nema primjedaba,
28. Općina Pisarovina, nema primjedaba,
29. Općina Lekenik, očitovanje, nema primjedbi,
30. Općina Lasinja, očitovanje dostavljeno.

• poštovanjem,



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Zagreb, Ulica grada Vukovara 72

KLASA: 350-02/08-01/27

URBROJ: 238/1-126-10-8

U Zagrebu, 14. prosinca 2010.

OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel
Pokupsko bb
10 414 Pokupsko

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko

- poziv na očitovanje,
- odgovor, daje se

Poštovani,

povodom Vašeg dopisa KLASA: 350-02/09-01/09, URBROJ: 238-22-1-10-6 od 30. studenoga 2010. godine, kojim od Zavoda tražite očitovanje na dostavljeni elaborat Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, odgovaramo Vam slijedeće:

Način sudjelovanja Zavoda za prostorno uređenje u postupku izrade i donošenja prostornih planova čije je donošenje u nadležnosti jedinica lokalne samouprave određen je Zakonom o prostornom uređenju i građevi ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09). Sukladno članku 98. stavku 3. Zakona, Zavod daje mišljenje na konačne prijedloge prostornih planova uređenja velikog grada, grada i općine o njihovoj usklađenosti s Prostornim planom županije, prostornim planovima susjednih županija, te s drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prednji prostorni plan, u postupku izdavanja suglasnosti župana na prostorne planove uređenja. Temeljem Zakona, Zavod ne ima drugih nadležnosti u postupku izrade i donošenja prostornih planova, a to je donošenje u nadležnosti jedinica lokalne samouprave, početna faza u postupku očitovanja na iste.

S temeljem zakona, da u očitovanju Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko od strane načelnika Općine Pokupsko te sukladno članku 98. stavku 3. Zakona o uključivanju suglasnosti županije Zagrebačke županije na isti, Zavod će u skladu s člankom 63. stavku 2. Zakona o uključivanju suglasnosti dati mišljenje i poslati ih na županiju, zajedno sa Planom s Prostornim planom županije, prostornim planom županije, te drugim dokumentima predmetnog uređenja od utjecaja na Plan.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

Zlatko Dražetić, dipl.ing.arn.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

M 43
KLASA: 350-02/05-01/42
URBROJ: 512M3-020202-11- 1
Zagreb, 03. veljače 2011.

**ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel
Pokupsko bb, 10414 Pokupsko**

**Predmet: Prostorni plan uređenja
općine Pokupsko
- očitovanje, dostavlja se**

**Veza: Vaš akt: Klasa 350-02/09-01/09
Urbroj: 238-22-1-10-6**

Temeljem odredbe članka 18. Zakona o obrani (Narodne novine broj 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), a vezano na vaš zahtjev za davanjem ulaznih parametara tijekom izrade Izmjena i dopuna predmetnog plana i njegovoj neposrednoj blizini nema «zona posebne namjene», te tako nemamo zahtjeva obrane tijekom izrade predmetnog plana.

DČ

dc^n

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
ZAGREB

Zagreb, Zadarska 80

KLASA: 350-02/10-01/37

URBROJ: 543-21-01-10-3

Zagreb, 14.12.2010.

Temeljem članka 94. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj: 76/07), članka 35. stavak 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (NN broj: 174/04 i 79/07), te članka 172. Zakona o općem upravnom postupku (NN broj: 53/91 i 103/96), Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, izdaje:

S U G L A S N O S T

Na konačni prijedlog I.Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko. Uvidom u Odredbe za provođenje I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja utvrđuje se da je u istima obrađen dio koji se odnosi na mjere zaštite i sklanjanja u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, (NN br. 29/83, 36/85 i 45/86)., te Pravilnikom o kriterijima za gradove i naseljena mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi zaštitni objekti (NN br. 2/91).

Sukladno navedenom po pitanju mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti dajemo našu suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko poradi usvajanja istog.

IZVJEŠTAJNIK:
Polar Vitez, dipl. ing.

Dostaviti: - OPĆINA POKUPSKO
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
10414 Pokupsko, Pokupsko bb

- Pismohrana, ovdje.



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ljudevitova Farkaša Vukotinovića 2

Uprava: Darko Vučetić, dipl. ing. šum. – predsjednik; mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. šum. – član; Damir Felak, dipl. ing. šum. – član; Božidar Lolić, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolac, dipl. oec. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Čin: radbeni 004-2340009-1101033001 • Pravosudna granica: Zagreb • Telefoni: 01-4804-111 • pp 146, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrvatskesume.hr> • e-mail: direktor@hrvatskesume.hr

Odjel za uređivanje šuma

Ur.broj: SI-05-09-1585/04

Sisak, 13.12.2010.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA POKUPSKO

Jedinstveni upravni odjel

Pokupska bb, 10 414 Pokupsko

Predmet: Konačni prijedlog izmjena i dopuna PPU Općine Pokupsko – očitovanje

Temeljem Vašega zahtjeva, za očitovanjem na gore navedeni Predmet, (Klasa: 350-02/09-01/09, Ur.broj: 238-22-1-10-6, od 30. studenog 2010. godine), obavještavamo Vas da HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, nemaju primjedbi na konačni prijedlog izmjena i dopuna PPU Općine Pokupsko.

S poštovanjem,

Voditelj Uprave šuma
Podružnice Sisak:

Zvonko Rožić, dipl.ing.šum.

Dostaviti: 1. Nastavak
2. Odjel
3. Pis.mohrana



HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za
slivno područje Grada Zagreba
10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara br. 220
OIB: 28921383001

Centrala: 01/63 07 333

Direktor: 01/61 51 789

01/61 51 814

Telefax: 01/61 51 787

KI: 350-02/09-01/0000742
Ur.br: 374-25-1-10-10
Zagreb, 20.12.2010.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstven upravni odjel

Pokupsko bb, POKUPSKO

Predmet: I Izmjena i dopuna PP uredenja općine Pokupsko - očitovanje

Veza vaš br: KI: 350-02/09-01/09
Ur.br: 238-22-1-10-6
Pokupsko, 30. studeni 2010.

U prilogu ovog dopisa šaljemo vam predmetno očitovanje.

Sa poštovanjem!

1. Naslov, Ulica Grada Vukovara



Zvonko Marenić dipl. ing.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba katastra
3. Arhiva

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za slivno
područje Grada Zagreba
Služba zaštite voda
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Klasa: 350-02/09-01/742
Urbroj: 374-25-4-10-9
Zagreb, 16. 12. 2010.

Služba razvijka i katastra
n/r M. Havošić, dipl.inž.grad.
-ovdje- 2x

Predmet: Načrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Pokupsko
- očitovanje, dostavlja se

Primjedbe s aspekta zaštite voda od onečišćenja na I. izmjene i dopune PPU Općine Pokupsko, dostavili smo vam 19. 11. 2009. i 28. 07. 2010. godine. Pregledom dostavljenog nacrta konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna PPU Općine Pokupsko utvrdili smo da su naše primjedbe uvažene i uvrštene u načrt prijedloga predmetnog plana te stoga nemamo dodatnih sugestija.

Izradili:
mr. se. Tihana Šiletić, dipl.ing.
Tihana Šiletić
Dragan Ljubičić, inž.građ.

Dragan Ljubičić

Voditelj Službe zaštite voda
Višnja Grubišić, dipl. inž. biol.

Višnja Grubišić

Na znanje:

1. Služba zaštite voda, ovdje
2. Pismohrana, ovdje



**VG-komunalac d.o.o.
za obavljanje komunalnih usluga**

Kolodvorska 64
HR-10410 Velička Gorica
Tel.: +385 (1) 637 06 40
Fax: +385 (1) 637 06 50
e-mail: vkgomunalac@vkgomunalac.hr
www.vkgomunalac.hr



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
n/r Mirko Zgurić, pročelnik**

Velika Gorica, 22. veljača 2011.
Ur.br.: VGK-00-121/63/11

**Predmet: Prostorni plan uređenja Općine Pokupsko
- očitovanje**

Poštovani,

na temelju Vašeg dopisa za predmet: Dostava Nacrta konačnog prijedloga i izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko od 30. studenog 2010. godine, klasa: 350-02/09-01/09; ur.br.: 238-22-1-10-6; obavještavamo Vas da nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

Direktor:

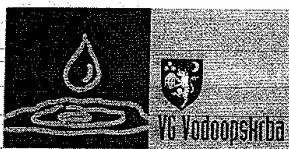
Josip Kolarec, ing.građ.

Dostaviti:

1. Naslov;
2. Pismohrani, ovdje.



Banka: Hypo-Alpe-Adria-Banka
Žiro račun: 2500009-1101138270
OIB: 09228704508



VG Vodoopskrba d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju

OIB: 62462242629
Zr mat: 2380000-1101598941

Tel: +385 1 6370 300
Fax: + 385 1 6370 310
eMail: vg.vodoopskrba@vgvodoopskrba.hr
www.vgvodoopskrba.hr
Kolodvorska 64
10410 Velika Gorica

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel**

Pokupsko bb
Pokupsko *Velika*

Naš znak: 1-05-121/536/11
Velika Gorica, 01.03.2011.

Klasa: 350-02/09-01/09
Ur.br. 238-22-1-10-4

Predmet: Suglasnost na konačni prijedlog Prostornog plana
uređenja općine Pokupsko

Uvidom i pregledom dostavljenog materijala na CD-u, Izmjene i dopune - Konačni prijedlog Prostorni plan uređenja općine Pokupsko konstatiramo da je isti uskladen sa dostavljenim primjedbama te je u skladu sa dokumentima i aktima koji reguliraju tematiku vodoopskrbe i odvodnje ovog područja (Vodoprivredna osnova grada Zagreba, Izmjene i dopune vodoprivredne osnove grada Zagreba, Studijom zaštite voda Zagrebačke županije, Odlukom o odvodnji otpadnih voda grada Velike Gorice i Odlukom o odvodnji otpadnih voda općine Pokupsko) te na isti, konačni prijedlog, dajemo našu suglasnost.

S poštovanjem,

Direktor:

mr.sc.Jure Galić, dipl.ing.grad.

VG Vodoopskrba d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
VELIKA GORICA

T-Com

T-Com
Odjel za planiranje i razvoj fiksne pristupne mreže
Kučka 2, HR - 10 001 Zagreb
Telefon: +385 1 4912050
Telefaks: +385 1 4912055

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel
Pokupsko bb
10414 – POKUPSKO

Vaš znak
Naš znak
Telefon
Datum
Nastavno na

Klasa: 350-02/09-01/09 Urbr:238-22-1-10-6

T 43 -10933467

01 4916832, ref: Stanko Matok

20.12.2010.

Očitovanje na konačni prijedlog I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko

Poštovani,

Temeljem Vašeg dopisa Klasa: 350-02/09-01/09 Urbr:238-22-1-10-4 od 13. srpnja 2010. u predmetu očitovanja za izradu I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, predlažemo slijedeće:

(1) Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema.
(2) Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

(3) Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.

(4) Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema i sl.) u pravilu je potrebno voditi uiličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana.

(5) Kod donošanja Prostornog plana predmetnog područja planirati izgradnju potpune DTK infrastrukture u koridoru javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica. Poatojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novozgradienu DTK infrastrukturu.

Adresa HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
Kontakti Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
Poslovna banka telefon +385 1 491-1000; faks +385 1 491-1011
Nadzorni odbor Internet: www.ht.hr
Uprava 2390001-1100019257 (HPB d.d Zagreb); OIB 81793146560
Registrar G. Kerckhoff – predsjednik
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
trgovačkih I. Mudrić – predsjednik, J. P. Czapran, B. Poldrugač, I. B. Skaramuča, I. Jolic Šimović, J. Busé
drustava tarseljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

unicef 
T-Hrvatski Telekom - prvi partner UNICEF-a u Hrvatskoj



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
Klasa: 612-07/09-49/940
Urbroj: 532-08-03/1-10-9
Zagreb, 23. prosinca 2010.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel
POKUPSKO
Pokupska bb

Predmet: Izmjene i dopune PPUO Pokupsko
- obavijest i primjedbe, dostavlja se

Veza vaša Klasa: 350-02/09-01/09
Urbroj: 238-22-1-10-6

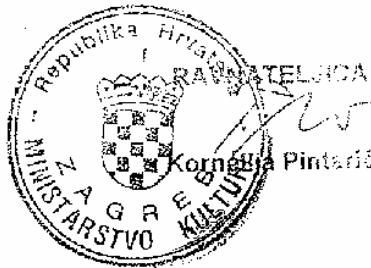
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš zahtjev za očitovanje na dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Pokupsko koji je izradila tvrtka Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba te dajemo slijedeće primjedbe.

Na kartografski prikaz 3.1. Uvjeti korištenja i zaštita prostora I. treba ucrtati područja ekološke mreže.

U tekstuallnom dijelu plana Odredbama za provođenje u poglavju 6.2. Uvjeti i mјere zaštite prirode u točki 6.2.11. treba iza broja narodnih novina „70/05“ dodati broj „139/08“ u kojem je objavljen Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode.

U istom poglavlju treba u potpunosti brisati točku 6.2.13..

Nadalje napominjemo da sukladno odredbi članka 124. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 70/05 i 139/08) se dokumenti prostornog uređenja koji obuhvaćaju zaštićeno područje ili čija provedba može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže donose uz prethodnu suglasnost ovog očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže donose uz prethodnu suglasnost ovog očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ne očekuje značajan utjecaj na područja ekološke mreže, ovo Ministarstvo nije u obvezi izdavanja prethodne suglasnosti ili mišljenja na Izmjene i dopune PPUO Pokupsko.



Dostavili: 1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje



Broj: 1770/10
Gornji Stupnik, 20.12.2010.

Općina Pokupsko
Pokupsko bb
10414 Pokupsko

Predmet: Očitovanje na I. izmjenu i dopunu Prostornoga plana uređenja Općine Pokupsko

Poštovani,

U skladu sa Vašim dopisom klasa: 350-02/09-01/09, ur.broj: 238-22-1-10-6 u kojem od nas tražite očitovanje u nastavku Vam isto i dajemo.

Nakon što smo proučili dokumentaciju koju ste nam proslijedili u prilogu predmetnog dopisa, izjavljujemo da nemamo nikakvih primjedbi na predložene promjene u prostornom planu.

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama stojim Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Eko-flor Plus d.o.o.
Saradnici i suradnici
Vedad Šantarić, dipl. inž. geod.
EKO FLOR
P L U S d.o.o.
G. STUPNIK, Gornjostupnička cesta 96

ZA KOMUNALNE USLUGE I TRGOVINU

Gornjostupnička 96, 10255 Gornji Stupnik – Hrvatska • tel. +385/ 1/ 6281 840, fax. +385/ 1/ 6296 240
OIB: 50730247993, matični broj: 01601024, žiro račun: 2402006-1100476781



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
NAČELNIK**

KLASA: 350-01/11-01/02
URBROJ: 238-17-11-01
Kravarsko 21. veljače 2011.g.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO**

PREDMET: Očitovanje na Nacrt I izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko

Općina Kravarsko nema primjedbi na Nacrt I izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko.

S poštovanjem,



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VELIKA GORICA**

**UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO PLANIRANJE I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

**KLASA: 350-07/2010-01/435
UR.BROJ: 238-33-06/1031-2011-2
VELIKA GORICA, 21.02.2011.**

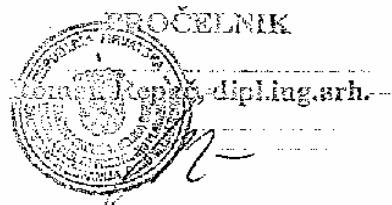
**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel**

**10 414 POKUPSKO
Pokupsko bb**

**PREDMET: Izrada I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko
- očitovanje**

Slijedom vašeg današnjeg usmenog traženja, upućujemo vas da vezano uz vaš zahtjev za očitovanjem na Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, vaša klasa: 350-02/09-01/09, urbroj:238-22-1-10-6 od 30.11.2010 godine, upućen Gradu Velikoj Gorici i zaprimljen u pisarnici Grada Velike Gorice dana 13.12.2010. godine, postupite sukladno članku 94., stavku 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07 i 38/09) kojim je određeno da ako tijelo i/ili osoba određeni posebnim propisom ne dostavi mišljenje u roku od trideset dana, smatra se da je mišljenje dano, odnosno da to tijelo i/ili osoba nema primjedbi na načrt konačnog prijedloga prostornog plana.

..... S poštovanjem,



Dostaviti:

- Naslovu
- U spis, ovdje



***REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAVARSKO
NAČELNIK***

KLASA: 350-01/11-01/02
URBROJ: 238-17-11-01
Kravarsko 21. veljače 2011.g.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO**

PREDMET: Očitovanje na Nacrt i izmjena i dopuna Prostornog plana uredenja Općine Pokupsko

Općina Kravarsko nema primjedbi na Nacrt i izmjena i dopuna Prostornog plana uredenja Općine Pokupsko.

S poštovanjem,



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA PISAROVINA
Pisarovina, Trg S. Radića 13

KLASA: 350-02/10-20/8
UR.BROJ: 238/21-04-11-2
Pisarovina, 22.02.2011.

OPĆINA POKUPSKO
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: I. Izmjene i dopune Prostornoga
plana uređenja Općine Pokupsko
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem Vašeg dopisa za očitovanjem na Nacrt konačnog
prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine
Pokupsko, očitujujemo se da nemamo nikakvih primjedbi na predmetne
Izmjene i dopune Prostornoga plana.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
LEKENIK, Zagrebačka 44, Tel.044/527-811,
Fax.044/527-818, Mail: opcina-lekenik@sk-t.com.hr

Klasa: 350-02/10-01/15
Urbroj: 2176/12-11-02
Lekenik, 21.02.2011. godine

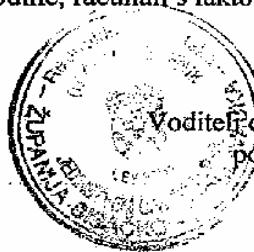
OPĆINA POKUPSKO
Pokupsko bb
10414 POKUPSKO

Predmet: I. IZMJENE I DOPUNE PPUO POKUPSKO
- suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga, dostavlja se -

Temeljem Vašeg traženja Općina Lekenik izjavljuje da je suglasna s Nacrtom konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna PPUO Pokupsko.

Ujedno se ispričavamo što Vam nismo pisanim putem odgovorili u traženom roku, već smo, zbog znatnog obima poslova krajem godine, računali s faktorom "prešutne suglasnosti".

S poštovanjem,



Voditelj odsjeka za komunalno gospodarstvo,
poljoprivredu i poduzetništvo:

Josip Ševec, član županije

Dostaviti:

1. Naslov,
2. Pismohrana, ovđe.



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA LASINJ

OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-02/10-01/02
URBROJ:2133/19-01/10-03

Lassinj, 20.12.2010.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
P O K U P S K O

**Predmet: Načrt konačnog prijedloga L izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Pokupsko
- očitovanje, dostavlja se**

Poštovani

Obavještavamo Vas da Općina Lassinj nemira primjedbi na Načrt konačnog prijedloga L izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko te stoga izdaje suglasnost na predložene izmjene i dopune plana.

Se poštovajućim

OPĆINSKI NAČELNIK

Josip Zega

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Župan**



KLASA: 350-02/11-01/11
URBROJ: 238/1-03-11-10
Zagreb, 7. srpnja 2011.

**OPĆINA POKUPSKO
Pokupsko bb
10 414 POKUPSKO**

**PREDMET: Konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Pokupsko
- suglasnost, daje se**

Župan Zagrebačke Županije, temeljem odredbe članka 98. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09 i 55/11), daje

S u g l a s n o s t

na Konačni prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko.

Općina Pokupsko, Pokupsko bb, Pokupsko, podnijela je zahtjev za suglasnost na Konačni prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko, KLASA: 350-02/11-01/02; URBROJ: 238-22-1-11-1 od 16. 3. 2011. godine prema dostavljenom elaboratu plana koji je izradio Urbanistički zavod grada Zagreba, d.o.o, Zagreb, Braće Domany 4.

Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije izdao je pozitivno mišljenje na navedeni Konačni prijedlog KLASA: 350-02/11-01/14, URBROJ: 238/1-126-11- 6 od 6. 7. 2011. godine, kojim je, nakon što su izvršene izmjene i dopune elaborata utvrdio da je isti izrađen u skladu s Prostornim planom Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“ broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10 i 10/11), Prostornim planom susjedne županije i drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na Plan.

Slap

ŽUPAN

mr. sc. Stjepan Kožić, dipl. ing.

[Signature]

U prilogu:

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje
Zagrebačke županije, KLASA: 350-02/11-01/14,
URBROJ: 238/1-126-11- 6 od 6. 7. 2011. god.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. U spis predmeta



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Zagreb, Ulica grada Vukovara 72

KLASA: 350-02/11-01/14
URBROJ: 238/1-126-11-6
U Zagrebu, 6. srpnja 2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno
uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

CJ. 07. 2011.	
350-02/11-01/14	Op. Šd.
238/1-126-11-6	
Pr.	Vrh.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
-ovđe-

PREDMET: Konačni prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko
- mišljenje, daje se

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/11-01/11, URBROJ: 238/1-18-01/4-11-2 od 24. ožujka 2011. i
KLASA: 350-02/11-01/11, URBROJ: 238/1-18-01/4-11-8 od 6. srpnja 2011.

Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, na temelju članka 98. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09 i 55/11) na Konačni prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko daje slijedeće

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko izrađen je u skladu sa Prostornim planom Zagrebačke županije ("Glasnik Zagrebačke županije", broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10 i 10/11), prostornim planom susjedne županije i drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na Plan.

Po donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko potrebno je, temeljem odredbe članka 63. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, dostaviti ovom Zavodu prostorni plan zajedno s Odlukom o njegovu donošenju.

Obrazloženje:

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, podnio je ovom Zavodu zahtjev za izdavanje mišljenja na Konačni prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko.
Pregledom dostavljenog Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko ustanovljeno je da je prije davanja ovog mišljenja bilo potrebno izvršiti određene izmjene i dopune elaborata. Po izvršenim izmjenama i dopunama utvrđeno je da isti nije u suprotnosti s Prostornim planom Zagrebačke županije, prostornim planom susjedne županije i drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na Plan.
Elaborat Konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko izradio je Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o., Zagreb, Braće Domany 4.

V.D. RAVNATELJA:

Zeljka Kučinić, dipl.ing.arch.

F. SAŽETAK ZA JAVNOST

Odluka o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Pokupsko donesena je 2009. (Glasnik Zagrebačke županije 25/09). Tijekom 2009. je provedena i analiza zahtjeva pojedinih tijela i službi te stanovnika Općine Pokupsko. Prethodna rasprava je održana 06.11.2009. Javna rasprava je održana od 20.07. do 09.08.2010.

Općina Pokupsko namjerava nastaviti sa uređenjem i izgradnjom u središtu mjesta te sagraditi toplanu na drvnu biomasu za što treba predvidjeti lokaciju i trase toplovoda.

Želi se povećati prostore za kupališta i rekreaciju.

Iskazan je interes za uređenjem novih površina rekreativsko-turističke namjene.

Želi se poticati gradnju farmi.

Dostavljeno je dvadesetak zahtjeva za izmjene granice građevnih područja.

Plan treba uskladiti s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Sve navedeno je ispitano kroz izradu Nacrt-a prijedloga i prikazano u Izmjenama i dopunama plana.

Izmjene i dopune će se izvršiti na različitim dijelovima područja općine. Njihov obuhvat je vidljiv u prijedlogu plana. Zamjenjuju se svi grafički prikazi.

Prostor se, u skladu s važećim Planom, postupno uređuje. U sve većem broju ulica izvedena je komunalna infrastruktura. Razvoj je skladan i nova gradnja je prilagođena vrijednostima lijepog i očuvanog krajolika.

Ciljevi izrade Izmjena i dopuna plana su stvoriti preduvjete za daljnji kvalitetan razvoj naselja Pokupsko. Tome će pridonijeti planirana gradnja toplane na biomasu koja će opskrbljivati toplinskom energijom šire područje središta mjesta. To će biti prvi ekološki prihvatljivi centralni toplinski sustav u Hrvatskoj primijenjen u jednoj naselju.

Izmjenama i dopunama plana osiguran je prostor za nova radna mjesta vodeći računa o ograničenjima određenim u Izmjenama i dopunama PPŽ-a. Osigurani su racionalni prostorni uvjeti za razvoj rekreativskih i turističkih sadržaja.

Tamo gdje je to moguće sa stanovišta zaštite vrijednosti prostora, ispitana je mogućnost zaokruženja pojedinih dijelova građevinskih područja naselja, tako da se racionalno koristi komunalna infrastruktura i osigura cjelovitost naselja.

Kod Izmjena i dopuna PPUO-e vođeno je računa o odredbama koje su navedene u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije. To se posebno odnosi na sljedeće:

- Unutar neizgrađenih dijelova građevinskih područja izdvojene namjene na katastarskim podlogama mjerila 1:5000 treba ucrtati infrastrukturne koridore sa širinama navedenim u tablici 2. iz čl. 33. Odluke.
- U skladu s odredbom čl. 42. točka b) koja glasi: "Mogu se formirati i nove površine za gospodarske proizvodne i poslovne sadržaje, posebno u onim gradovima i općinama koji u važećim prostornim planovima za njihovo područje nemaju adekvatno planirane prostore za ove sadržaje", ispitati će se te mogućnosti.
- Člankom 79. točka 2. određeno je da je u zoni II. kategorije zaštite (II. zona vodozaštite, zaštićena i evidentirana prirodna baština (posebni rezervat), pojas 50 m od šume, aktivno ili moguće klizište ili odron te područje ugroženo bukom) iznimno dopušteno širenje građevinskih područja i to najviše 5% površine postojećeg građevinskog područja na dan donošenja PPŽ-a (26.04.2007.).
- Stavkom 2. članka 81. je određeno sljedeće:
"Iznimno, građevinska područja iz prethodnog stavka mogu se povećati zbog potreba planiranja građevinskih područja izdvojene gospodarske namjene. Ovo povećanje može iznositi najviše 25% za općine iz članka 7. stavka 1. točke 1. i 10% za ostale gradove i općine."

Općina Pokupsko spada u grupu gradova i općina gdje to povećanje može iznositi 10%.

- Člankom 90. je određeno: "Na osnovi izvršene analize iz prethodnog članka, povećanje postojećih i planiranje novih građevinskih područja izdvojene gospodarske namjene, prema odredbi iz članka 81. stavka 2., moguće je samo ako postojeća građevinska područja izdvojene gospodarske namjene svojim položajem, oblikom i veličinom ne zadovoljavaju potrebe gospodarskog i cjelokupnog prostornog razvoja i ako njihov izgrađeni dio nije manji od 50% njihove ukupne površine, kao i kod gradova i općina koji na svojim područjima nisu do sada imali ovu vrstu građevinskih područja, ili je njihova ukupna površina bila manja od 25 hektara."
- Člankom 91. je određeno: "Povećanje postojećih i planiranje novih građevinskih područja izdvojene gospodarske namjene moguće je na temelju argumentiranih razvojnih potreba (potrebe zapošljavanja, razvoj gospodarstva, zainteresiranost gospodarstvenika, središnje funkcije, prometna povezanost, porast broja stanovnika), a koje trebaju pratiti programi izgradnje i uređenja zemljišta, posebno u dijelu koji se odnosi na potrebu prethodne izgradnje komunalne i prometne infrastrukture.

Za novoplanirane površine predviđene za smještaj gospodarskih djelatnosti treba, prije izvođenja bilo kakvih zahvata, izvršiti ocjenu prihvatljivosti za prirodu ukoliko se na navedenim lokacijama nalazi ugrožen ili rijetki stanišni tip sukladno Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova ("Narodne novine", broj 7/06").

Za sport i rekreaciju te turizam određene su odgovarajuća područja i drugi elementi u prostoru uz Kupu.

Pojedinačne zahtjeve za uvrštenje u Plan se ispitalo, s tim da nije moguće planiranje novih izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja.

U skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) te sa zahtjevom Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19.12.2008 (Klasa: 350-01/08-01/193, Ur. broj: 531-01-08-1) preispitane su obveze izrade UPU-a i DPU-a. Do donošenja detaljnijih planova nije predviđeno uvođenje zabrane gradnje – izdavanje akata o gradnji.

U tekstu je dodan popis ugroženih i zaštićenih vrsta na području Općine, te mjere njihove zaštite.

Izmijenjena su građevinska područja naselja što je vidljivo iz Tablice 14.

**"GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
PREGLED PO NAMJENAMA I NASELJIMA**

Naselja:	Površine ² iz dosadašnjeg plana	Izgrađeno GP	Neizgrađeno GP	GP naselja	Gospodarska namjena	Poslovna namjena	Ugost-turi. namjena	Sport-rekreacija	Grobija	Ukupno GP naselja	Izdvojeno građevinsko područje
Auguštanovec 627,64 ha	63,63	31,94 31,79	30,91 31,95	62,85 63,74			6,52 7,09	0,58		69,95 71,41	6,77
Cerje Pokupsko 715,53 ha	33,29	26,22 23,72	6,17 6,95	32,39 30,67				0,75		33,14 31,42	0,75
Cvetnić Brdo 113,03 ha	11,52	8,73 8,70	2,94 2,26	11,67 10,96						11,67 10,96	
Gladovec Pokupski 1092,03 ha	64,91	51,00 48,04	22,36 21,64	73,36 69,68	3,90 3,67		1,10	3,97		78,36 78,42	8,73
Hotnja 1105,56 ha	94,15	48,13 45,88	14,83 22,25	62,96 68,13						63,56 68,82	0,69
Lijevi Degoj 208,34 ha	18,50	10,66 13,93	11,83 13,75	22,49 27,68						25,02 30,06	2,38
Lijevi Štefanki 895,02 ha	74,32	54,95 54,55	24,40 19,64	79,35 74,19						81,70 76,35	2,16
Lukinić Brdo 1964,63 ha	88,49	49,83 42,77	22,25 17,98	72,18 60,75	7,52					76,35 78,83	18,08
Opatija 599,15 ha	62,20	35,92 24,22	7,56 26,64	43,48 50,86						43,48 50,86	
Pokupsko 643,90 ha	115,40	34,39 41,38	44,92 43,31	79,31 84,69	3,24 3,17	3,26 3,31	19,76 20,52	2,22	3,08 4,86	108,65 118,77	34,08
Roženica 990,42 ha	48,01	38,87 33,29	12,46 13,52	51,33 46,81			1,00 1,31	1,26 1,28		53,59 49,41	2,60
Strezojevo 990,17 ha	53,64	31,38 30,65	11,07 12,00	42,45 42,69						47,60 48,69	6,00
Šestak Brdo 302,08 ha	23,69	21,85 21,08	6,88 5,75	28,73 26,87						30,04 30,04	1,17
Zgurić Brdo 330,84 ha	23,15	20,54 18,49	9,17 9,21	29,74 27,70						29,74 29,38	1,59
10.578,33 ha	774,9	464,44 438,49	227,75 246,85	692,26 685,42	7,14 14,36	3,26 3,31	28,38 30,03	16,06 29,70	5,69 8,51	752,79 773,42	85,00

Od ukupno 773,47 ha planiranih za građevinska područja naselja oko 57% je izgrađeni dio (438,49 ha), a oko 43% je neizgrađeni.

Ugostiteljsko-turistička namjena je planirana na ukupno 30,0 ha.

Zone sporta i rekreacije u naseljima su planirane na 29,70 ha od čega je tek 2,7 ha izgrađeno.

Za groblja je planirano 8,51 ha.

Ukupno je za druge namjene planirano 88,00 ha, a za naselja 685,42 ha.

To sveukupno iznosi 773,42 ha.

Za izdvojena građevinska područja, koja do sada nisu bila planirana a niti postojala, je predviđena površina od 85,00 ha.

- U poglavljiju **3.4.6. Sportsko-rekreacijske zone** u nabranju se dodaju još i slijedeće zone:
"- kupalište Poloj, Sunčani brije, Pokupski Gladovec,
- kupalište Pri gradu, Pokupsko,
- kupalište Degojski slap, Lijevi Degoj,
- kupalište Adica, (Brodšće), Auguštanovec,
- kupalište Pri brodu, (Brodšće), Lijevi Štefanki,
- kupalište Skender Brdo, Lukinić Brdo,
- igralište u Pokupskom,
- igralište u Auguštanovcu,
- igralište u L. Degoju,
- igralište u Pok. Gladovcu,
- igralište u Hotnji,
- igralište u Strezojevu,
- igralište u Roženici I,
- igralište u Roženici II,
- igralište u Opatiji,
- igralište u Šestak, Zgurić, Cvetnić Brdu i Turkovićima,
- igralište u Pokupskom Cerju,
- igralište u Lijevim Štefankima,
- igralište u Lukinić Brdu".

Izmijenjeni su svi grafički prikazi.

² GP - građevinsko područje u vrijeme donošenja PPŽ-a 2002. godine.