



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA POKUPSKO

### Općinsko vijeće

Na temelju članka 33. Statuta Općine Pokupsko („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/13 i 4/18), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ( NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17) i članka 20. Odluke o uvjetima, načinu i postupcima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Pokupsko („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/17) Općinsko vijeće Općine Pokupsko na 14. sjednici održanoj dana 29. ožujka 2019. godine donosi

## ODLUKU o kupnji zemljišta

### Članak 1.

Utvrđuje se da postoji interes Općine Pokupsko za izgradnju *Doma kulture Roženica I*, koji objekt se ima izgraditi na nekretnini označenoj kao z.k.č.159/1, upisanoj u zk.ul.br. 53, k.o. Roženica ( dalje u tekstu: Nekretnina).

### Članak 2.

Utvrđuje se da su vlasnici Nekretnine iz članka 1. ove Odluke Mlinarić Stjepan, Roženica 2/67 u 9/18 dijela, Culović Jana, rođena Mlinarić, Lekeničko Cerje 56 u 3/18 dijela te Jagodić Katica, rođena Mlinarić, Donja Kupčina 249 u 6/18 dijela.

### Članak 3.

Općina Pokupsko će kupiti Nekretninu opisanu u članku 1. ove Odluke od suvlasnika iz članka 2. ove odluke po tržišnoj cijeni od 50.000,00 kn, odnosno od stvarnog vlasnika 1/1 dijela cijele nekretnine Jagodić Katice, rođene Mlinarić, Donja Kupčina 249.

Tržišna cijena iz prethodnog stavka ovog članka utvrđena je od strane sudskog vještaka Ivana Čarapara, ing. građevine.

#### Članak 4.

Ovlašćuje se općinski načelnik na sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnine, u skladu s ovom Odlukom, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze ugovornih strana.

#### Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti u „Glasniku Zagrebačke županije“.

Klasa: 943-01/18-01/03

Urbroj: 238-22-1-19-2

U Pokupskom, 29. ožujka 2019. godine



Predsjednik Općinskog vijeća

Stjepan Sučec