

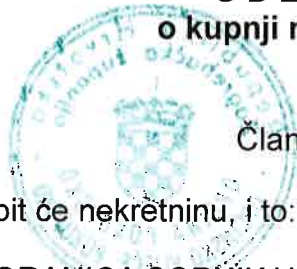


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO

Općinsko vijeće

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17, 98/19 i 144/20) članka 2., stavka 1. i članka 20. Odluke o uvjetima, načinu i postupcima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije, br. 11/17) i članka 33. Statuta Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije, br. 13/21), općinsko vijeće Općine Pokupsko na svojoj 4. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2021. godine donosi

ODLUKU o kupnji nekretnine



Članak 1.

Općina Pokupsko kupit će nekretninu, i to:

- z.k.č.br. 68/1, ORANICA SOPNIK U DOLNJOJ LUKI, površine 323 čhv, upisana u zk.ul.br. 110, k.o. Augušanovec, koja odgovara k.č.br. 68/1, ORANICA VATARKA, površine 1162 m², upisana u posjedovni list broj 385, k.o. Augušanovec.

Nekretnina se kupuje u svrhu rekonstrukcije prilaza mostu na lokalnoj cesti LC 31205 Augušanovec – Lijevi Degoj – Pokupsko (D31) u naselju Augušanovec.

Članak 2.

Tržišna vrijednost nekretnine iz članka 1. ove Odluke iznosi 10.946,04 kuna prema Procjeni vrijednosti nekretnine kčbr. 68/1 K.O. Augušanovec u svrhu rekonstrukcije lokalne prometnice, narudžbenica odvjetničkog ureda Lafter od 15-06-2021 sukladno podacima iz zbirke kupoprodajnih cijena nekretnina od rujna 2021. godine, koju je izradio stalni sudski vještak za poljoprivredu, procjenu poljoprivrednog zemljišta, arborikulturu i urbano šumarstvo Tomislav Vitković, dipl.ing.

Članak 3.

Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđena s prodavateljem iznosi 10.946,04 kuna .

Članak 4.

Na temelju ove Odluke, općinski načelnik Općine Pokupsko sklopit će u ime Općine Pokupsko kao kupca, ugovor o kupoprodaji s MIROSLAVOM GRAHOVCEM, OIB: 68921196005, DALMATINSKA ULICA 28, GRADIĆI, 10410 VELIKA GORICA kao prodavateljem, poštujući odredbe Odluke o uvjetima, načinu i postupcima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije, br. 11/17), te će se prodavatelju isplatiti kupoprodajna cijena nekretnine.

Članak 5.

Financijska sredstava za provedbu Odluke planirana su Proračunu Općine Pokupsko za 2022. godinu na poziciji Razdjel 001 Jedinostveni upravni odjel, Program 141 Održavanje komunalne infrastrukture, Kapitalni projekt 1412 Pojačano održavanje općinskih cesta.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku Zagrebačke županije.

KLASA: 943-01/21-01/03

URBROJ: 238-22-1-21-1

Pokupsko, 23. prosinca 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Pokupsko

