REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA POKUPSKO

Povjerenstvo za prodaju nekretnine

ZAPISNIK
s otvaranja, pregleda i ocjene ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Pokupsko

Na temelju članka 13. Odluke o uvjetima, načinu i postupcima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije, br. 11/17) i članka 4. Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prikupljanje ponuda za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije, br. 49/26) imenovano Povjerenstvo za prodaju nekretnina u sastavu:

1. Martina Šandor Klasnić,
2. Andrea Batinjan i
3. Gordana Markuz.

pristupilo je 03. studenog 2026. godine u 12,00 sati otvaranju i pregledu ponuda za kupnju nekretnina označenih kao:

- nekretnina upisana u zk.ul. 1194 k.o. Lijevi Štefanki i to k.č.br. 1081/1 u naravi građevinsko zemljište i započeta gradnja društvenog doma, ruševna zgrada za uklanjanje, poljoprivredno i šumsko zemljište, prema Izvatku iz BZP od 12.7.2026. godine, upisana u posjedovnicu A u prvi odjeljak zk.č.br. 1081/1 šuma površine 2668 m^2, ruševina površine 258 m^2 i ruševina površine 57 m^2, ukupne površine 2983 m^2. U vlastovnicu B upisan je vlasnik Općina Pokupsko. U teretovnici C nema tereta. Katastarsko stanje identično je zemljišnoknjižnom stanju.

- nekretnina upisana u zk.ul. 1211 k.o. Lijevi Štefanki i to k.č.br. 1207 u naravi građevinsko zemljište, prema Izvatku iz BZP od 12.7.2026. godine, upisana u posjedovnicu A u prvi odjeljak zk.č.br. 1207 dječje igralište površine 127 m^2 . U vlastovnicu B upisan je vlasnik Općina Pokupsko. U teretovnici C nema tereta. Katastarsko stanje identično je zemljišnoknjižnom stanju.

I. Objava natječaja

Povjerenstvo utvrđuje da je natječaj za prodaju nekretnina u skladu s odlukama Općinskog vijeća propisno objavljen dana 19.10.2026. u tiskanom izdanju dnevnih novina 24sata, na stranicama Općine Pokupsko i na oglasnoj ploči. Preslike objava u navedenim medijima su u prilogu ovoga Zapisnika.

II. Pristigle ponude

Povjerenstvo utvrđuje kako nije pristigla niti jedna ponuda.

III. Zaključak

Sukladno članku 14. stavku 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupcima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Pokupsko (Glasnik Zagrebačke županije, br. 11/17) natječaj će se ponoviti još jednom s istom početnom cijenom.

Završeno 03.11.2026. u 12.05 sati.

Klasa: 944-01/26-01/01
Urbroj: 238-22-3-26-2
Pokupsko, 03. studeni 2026. godine

Povjerenstvo za prodaju nekretnine:

1. Martina Šandor Klasnić

2. Andrea Batinjan

3. Gordana Markuz